

شورای اسلامی شهر آران ویدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

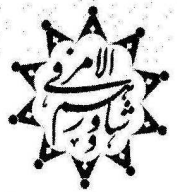
تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> سایر		<input type="checkbox"/> درخواست شهردار		<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار		<input checked="" type="checkbox"/> تشخیص شورا		دعوت کننده: رییس شورا	
شماره دعوتنامه:		تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه:		ساعت خاتمه جلسه:		محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر	
شماره جلسه:		پنجگاه و سوم		تاریخ جلسه:		روز:		نوع جلسه:		نحوه تشکیل جلسه:	
				۹۳/۵/۶		دوشنبه		<input checked="" type="checkbox"/> عادی		<input checked="" type="checkbox"/> علنی	
دستور کار جلسه:											
آن که از بادی رود از جا، خسی است						زان که باد ناموافق، خود بسی است					
باد خشم و باد شهوت، باد آز						برد او را که نبود اهل نماز					
<p>خس و خاشاک به اندک نسیمی از جا در می‌روند و این در عالم انسانیت، مطلقاً چنین است که انسان‌های بی قدر و منزلت و بی تاب و توان، با ظرف‌های وجودی ناچیز به اندک ناموافقی اعتبار و منزلت و شخصیت ایشان می‌جنبند، مگر آدمی خس و خاشاک است که به ناموافقی از کوره دررود، جز آن که خشم را در محل خود و به اختیار خود به کار برد. بادهای ناموافق برای منزلت آدمیان باد خود خواهی و خود پرستی، باد قهر و کینه و خشم و باد طمع و زیاده‌خواهی بادهای خطرناکی است که فقط کسانی را که اهل راز و نیاز و نماز و عبادت نیستند تکان می‌دهد و آلا هر که اهل نماز و عشق بازی است به خشم و شهوت و آز پراکنده نمی‌گردد و از جا در نمی‌رود.</p>											
خشم بر شاهان، شه و ما را غلام						خشم را من بسته‌ام زیر لگام					
۱- بررسی نامه‌ها، قراردادها و توافق‌نامه‌های شهرداری.											
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور:											
با تلاوت سوره‌ی قدر، ایام و لیالی قدر پاس داشته شده و جلسه با تذکار جملات آغازین رییس شورا آغاز و نامه‌های ذیل بررسی گردید و مصوب شد.											
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.											
مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۹۴۶۷ مورخ ۹۳/۵/۱ شهرداری به انضمام سه برگ توافق‌نامه شماره ۹۴۵۷ مورخ ۹۳/۵/۱ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص پرداخت هزینه‌ها به التفاوت تغییر کاربری زمین به مترائز ۲۷ مترمربع از طرف شهرداری به آقای عباس پهلوانی بیدگی با عنایت به تغییر مساحت قطعه شماره ۲۷ از بلوک ۶ در سهم آقای عباس پهلوانی بیدگی طبق نقشه تفکیکی جدید از قطعه ۲۷ به ۴ تغییر و مساحت آن از ۱۳۳ مترمربع به ۱۶۰ مترمربع تغییر یافته که بابت ما به التفاوت به مترائز ۲۷ مترمربع از قرار هر مترمربع ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۵۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال پرداخته و زمین به توافق‌کننده واگذار می‌گردد، موضوع بررسی و تصویب گردید.											



شورای اسلامی شهر آران ویدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.

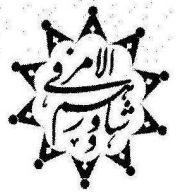
مصوبه دوم: نامه شماره ۹۳۸۴ مورخ ۹۳/۴/۳۱ شهرداری به انضمام تصویر نامه اداره اوقاف و برگه مفصاحساب و نیز اصل توافق نامه شماره ۸۱۶۵ مورخ ۹۳/۴/۱۴ در خصوص واگذاری یک قطعه زمین از قطعات تفکیکی فاز ۵ مسعودآباد به عنوان پرداخت قسمتی از طلب آقای عباس مسعودی آرانی از بابت تملک کل ملک توافق کننده در طرح خیابان ۲۴ متری ۱۷ شهریور و احیای بافت فرسوده کوی آبپخش و طرح پارکینگ بررسی و مقرر گردید شهرداری با درخواست توافق کننده نسبت به واگذاری یک قطعه زمین به عنوان معوض به متراژ ۱۸۴ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲.۹۸۹.۰۰۰ ریال جمعاً ۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ایشان موافقت و توافق کننده نسبت به استرداد چکهای مازادی از توافق نامه قبلی تا مبلغ ۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شهرداری اقدام نماید، موضوع بررسی و تصویب گردید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.

مصوبه سوم: نامه شماره ۹۴۶۴ مورخ ۹۳/۵/۱ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق نامه شماره ۹۴۵۸ مورخ ۹۳/۵/۱ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک آقای محمدجواد حکیمی راد پلاک اسمی ۷۶ واقع در محله سرکوجه دراز- طرح عمرانی خیابان ۲۰ متری سرکوجه دراز طبق نظر کارشناسی کل عرصه به متراژ ۱۹۷/۳۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۴۹۳.۲۵۰.۰۰۰ ریال، هم کف به متراژ ۱۲۲ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳.۳۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۴۰۲.۶۰۰.۰۰۰ ریال، دیوار ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، دو حلقه چاه و امتیازات آب و برق و گاز جمعاً ۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، مجموعاً ۹۶۰.۸۵۰.۰۰۰ ریال محاسبه شده که شهرداری بابت قسمتی از طلب توافق کننده نسبت به واگذاری یک قطعه از قطعات تفکیکی فاز ۵ مسعودآباد با کاربری مسکونی به متراژ ۱۵۸ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳.۴۸۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۵۴۹.۸۴۰.۰۰۰ ریال به پلاک ثبتی شماره ۲۶۳۷/۶۲۳۹ به عنوان معوض به توافق کننده تهاتر و مابقی مبلغ به میزان ۴۱۱.۰۱۰.۰۰۰ ریال پس از تنظیم سند قطعی و واگذاری امتیازات پرداخت خواهد شد. با عنایت به همکاری توافق کننده شهرداری موافقت خود با اعطای یک فقره پروانه ساختمانی به صورت هم کف مسکونی بابت قطعه مذکور به صورت رایگان اقدام خواهد نمود، موضوع بررسی و تصویب گردید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.

مصوبه چهارم: نامه شماره ۹۱۷۶ مورخ ۹۳/۴/۲۶ شهرداری به انضمام یک برگ متمم توافق نامه ۹۱۳۵ مورخ ۹۳/۴/۲۶ در خصوص درخواست خرید زمین هم جوار ملک شرکت نساجی آسایش کاشان به نمایندگی آقای محمدتقی رحمن بیدگلی واقع در شهرک سلیمان صباحی بیدگلی بررسی و با توجه به گزارش واحد عمران و شهرسازی در بخش صنعت که شهرداری طبق قراردادهای موجود تا کنون نسبت به واگذاری زمین به مساحت ۹۷۸۶۴/۱۸ مترمربع اقدام نموده که مساحت ۳۲۰/۸۲ مترمربع زمین طبق کروکی پیوست در هم جوار ملک مشارالیه قرار دارد، مقرر گردید به مساحت ۳۲۰/۸۲ مترمربع به توافق کننده طبق نظر کارشناسی از قرار هر مترمربع ۸۵۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۲۷۲.۷۲۲.۵۰۰ ریال به صورت نقدی واگذار گردد، توافق کننده می تواند پس از اخذ مجوز شهرداری و عوارض متعلقه نسبت به تفکیک به صورت رایگان طبق توافقات انجام شده اقدام نماید، موضوع بررسی و تصویب گردید.



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: سه

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند.

مصوبه پنجم: نامه‌ی شماره ۹۲۴۳ مورخ ۹۳/۴/۲۹ به انضمام ۵ جلد کلیات بودجه سال ۱۳۹۳ شهرداری آران و بیدگل، موارد بودجه بررسی و پس از بررسی تأیید گردید، مقرر است شهرداری نسبت به اعمال یکایک بندهای بودجه‌ی مصوب اقدام و گزارش ماهیانه به شورا اعلام فرماید.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۱- عباسعلی دهقانی آرانی

۲- علی صیادیان

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین: