



شورای اسلامی شهر آران ویدک



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۳۷۱

تاریخ: ۹۳، ۲، ۲۴

پیوست: ۱

صفحه: یک

صورت جلسه

<input checked="" type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ: ساعت شروع جلسه: ۱۸		ساعت خاتمه جلسه: ۲۱		محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر	
شماره جلسه: سی و نهم		تاریخ جلسه: ۹۳/۲/۲۰		روز: شنبه		نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
						نوع تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>	
دستور کار جلسه:							
<p>سعدی علیه الرحمه فرماید: ناخوش آوازی به بانگ بلند قرآن همی خواند، صاحبدلی بر او بگذشت، گفت: ترا مشاهره چند است؟ گفت: هیچ. گفت: پس این زحمت خود چندین چرا همی دهی؟ گفت: از بهر خدای می خوانم. گفت: از بهر خدای مخوان!!! گاهی به خاطر خدا باید از بسیاری دل خواسته های خود چشم پوشید و دل کند. اگر رضایت معشوق شرط است، اگر خاطر خواه محبوبیم، چشم درویش و گوش، گران و زبان، بسته، به از ناخوش دیدن و ناگوار شنیدن و ناپخته سخن گفتن.</p> <p style="text-align: center;">گر تو قرآن بدین نمط خوانی ببری رونق مسلمانی</p> <p style="text-align: center;">۱- بررسی نامه ها، قراردادها و توافق نامه های شهرداری.</p>							
خلاصه مطالب و نطق های قبل از دستور:							
جلسه با تلاوت آیات قرآن آغاز و پس از قرائت حکایت سعدی، قراردادها و نامه های ذیل بررسی و مراتب مصوب گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.							
<p>مصوبه اول: نامه شماره ۲۸۵۷ مورخ ۹۳/۲/۱۰ و ۱۴۵۱ مورخ ۹۳/۱/۲۵ شهرداری در خصوص متمم توافق نامه شماره ۱۴۲۸ مورخ ۹۳/۱/۲۴ مبنی بر واگذاری زمین هم جوار به خانم فاطمه حقیقی که طبق قرارداد ۱۷۲۴۳ مورخ ۸۹/۷/۴ قطعه زمین به مساحت ۳۱۶ مترمربع به ایشان واگذار گردیده و تقاضای انتقال سند نموده و در زمان اخذ سند ۳۳۵ مترمربع حدوداً ۱۹ مترمربع افزایش یافته است، با عنایت به نظر کارشناسی بابت هر مترمربع افزایش مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۹.۵۰۰.۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی و نقداً دریافت و مقرر گردید شهرداری نسبت به انتقال سند مالکیت پلاک ثبتی ۶۳ فرعی از یک اصلی به مساحت ۳۳۵ مترمربع اقدام نماید.</p>							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.							
<p>مصوبه دوم: نامه شماره ۱۸۹ مورخ ۹۳/۲/۴ کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا در خصوص پیشنهادات رییس کمیسیون در ۳ بند:</p> <p>۱- جهت مشارکت هر چه بیشتر شهروندان در حوزه مدیریت شهری، اساس نامه ی شورا یاری ظرف یک ماه آینده توسط مدیریت فرهنگی اجتماعی شهری تهیه و در کمیسیون فرهنگی اجتماعی طرح و پس از اصلاح ابلاغ گردد.</p> <p>۲- طرح موزه ی هیئت های مذهبی با عنوان «موزه ی حفظ شعائر مذهبی» توسط مدیریت فرهنگی اجتماعی شهرداری تهیه و پس از بررسی کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا مصوب و جهت اجرا ابلاغ گردد.</p> <p>۳- طرح پارک کودک توسط مدیریت فرهنگی اجتماعی شهرداری تهیه و پس از بررسی کمیسیون فرهنگی اجتماعی و تصویب آن به شهرداری ابلاغ گردد.</p>							



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۲۷۱

تاریخ: ۹۳، ۲، ۲۴

پیوست: دارد
صفحه: دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.

مصوبه سوم: یزد؛ مهد علم و دارالعباد، خاطره‌ی حضور در آن به اعتبار وجود بناهای تاریخی، فرهنگی و مذهبی با ارزش، شیرین، ماندنی و جاودانه است. حسن خلق، ادب و میزبانی و خون گرمی یزدی‌ها، بهترین ره توشه سفر به این شهر میهمان نواز طی حضور اعضای شورای اسلامی شهر و شهرداری در یزد بود. و پر افتخار این که، انعقاد تفاهم‌نامه همکاری برای ایجاد پیوند فرهنگی بین دارالعباد « یزد » و دارالشهدای « آران و بیدگل » نقطه‌ی عطفی برای ایجاد فضاهای هم‌فکری و هم‌افزایی در زمینه‌ی موضوعات مشترکی چون آب، بافت تاریخی و سرمایه‌گذاری اقتصادی را به همراه خواهد داشت. در این راستا ضمن سپاس از حسن همراهی اعضای محترم آن شورای اسلامی در تصویب کلیات تفاهم‌نامه همکاری بین دو شهر، به استحضار می‌رساند؛

شورای اسلامی شهر آران و بیدگل نیز با استقبال از مصوبه یاد شده در سی و نهمین جلسه رسمی موضوع ایجاد پیوند فرهنگی دو شهر را به تصویب رساند؛ که امید است با انعقاد و مبادله این تفاهم‌نامه، فرصتی مناسب برای تعامل و همکاری بیش از پیش این دو شهر کویری فراهم آید. در پایان دوباره لازم می‌دانم به مصداق حدیث شریف « من لم یشکر المخلوق لم یشکر الخالق » مراتب قدردانی خویش را از رییس و سایر اعضای محترم شورای اسلامی و شهردار خوش‌فکر و خدوم یزد اعلام داشته، امید است برای تحقق اهداف عالی نظام مقدس اسلامی تحت منویات مقام معظم رهبری (مد ظله العالی) توفیق بیش از پیش، قرین راهتان باشد.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.

مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۳۰۰۶ مورخ ۹۳/۲/۱۳ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق‌نامه شماره ۲۹۴۲ مورخ ۹۳/۲/۱۱ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری عرصه و اعیان ملک متعلق به آقای علی داداشی‌آرانی واقع در بیدگل - کوی درب‌ریگ - خیابان امامزاده ابراهیم (ع) طبق نظر کارشناسی خسارت عرصه به متراژ ۱۰۸ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال و خسارت ساختمان زیرزمین به متراژ ۶۹ مترمربع به ازای هر مترمربع ۸۰۰.۰۰۰ ریال و هم‌کف به متراژ ۶۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱.۲۰۰.۰۰۰ ریال و خسارت ساختمان آهن‌پوش به متراژ ۹ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال و خسارت سرسرا و یک حلقه چاه ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال، جمعاً ۳۶۶.۲۰۰.۰۰۰ ریال که مقرر گردید مبلغ ۱۳۱.۲۰۰.۰۰۰ ریال بابت ارزش افزوده باقیمانده زمین به متراژ ۲۱۲ مترمربع محاسبه و از خسارت کسر گردد و مبلغ ۲۳۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال ما به التفاوت پس از انتقال سند طی ۴ مرحله، هر ماه یک مرحله پرداخت گردد، موضوع بررسی و مصوب گردید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند.

مصوبه پنجم: نامه‌ی شماره ۶۱ مورخ ۹۳/۱/۲۱ مضبوط در شورا پیشنهاد رییس کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا در خصوص آراستگی شهر، اشغال معابر و مسیر تردد عابران در پیاده‌روها توسط برخی از مغازه‌داران محترم، که مشکلاتی را برای شهروندان ایجاد کرده است وفق ماده ۲۸ قانون نظام صنفی که اصناف ملزم به رعایت قوانین شهرداری و حقوق شهروندی هستند و در صورت تخلف مغازه آن‌ها پلمپ می‌شود، در جهت عملی‌تر نمودن این مهم، برای تقویت انگیزه اصناف و مغازه‌داران در جهت همراهی بیشتر به واحد اجراییات پیشنهاد می‌گردد که واحد مغازه‌داری نمونه در هر منطقه از ۱۲ منطقه شهری معرفی و از معافیت بخشی از عوارض سالیانه خود به شهرداری برخوردار گردند، موضوع بررسی و کلیه مفاد مصوب گردید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار ششم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه ششم موافقت نمودند.

مصوبه ششم: نامه‌ی شماره ۳۵۴۲ مورخ ۹۳/۲/۱۷ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق‌نامه شماره ۳۵۴۱ مورخ ۹۳/۲/۱۷ و یک برگ کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک خانم زهرا ندائی واقع در خیابان ۲۴ متری حجتیه و احیای بافت فرسوده کوی ملا شکراله آران طبق نظر کارشناسی مرضی الطرفین عرصه به متراژ ۲۳۲/۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۴۶۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال، هم‌کف به متراژ ۹۸ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۱۴۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال، اسطبل به میزان ۲۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۱۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال، طبقه اول به مساحت ۸۹ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۱۳۳.۵۰۰.۰۰۰ ریال، دیوار حیاط و درب ورودی جمعاً به مبلغ ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، دیوار به میزان ۸۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۲۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال، دو حلقه چاه به مبلغ ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، امتیازات آب و برق و گاز جمعاً به مبلغ ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، مجموعاً ۸۳۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال که شهرداری بابت قسمتی از طلب توافق‌کننده یک قطعه زمین از قطعات تفکیکی مسعودآباد به متراژ ۱۶۰ مترمربع جمعاً به مبلغ ۴۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال تهاتر و باقیمانده طلب به میزان ۴۰۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال طی ۴ مرحله با فاصله زمانی یک‌ماهه هر ماه پرداخت خواهد نمود و توافق‌کننده نسبت به تسویه حساب امتیازات و جمع‌آوری ائتمانات تا ۳ ماه پس از تصویب و انتقال سند اقدام خواهد نمود، موضوع بررسی و مصوب گردید.



شورای اسلامی شهر آران ویدیک



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۳۷۱

تاریخ: ۹۳، ۲، ۲۴

پیوست:

صفحه: سه

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هفتم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هفتم موافقت نمودند.

مصوبه هفتم: نامه‌ی شماره ۱۷۷۸ مورخ ۹۳/۱/۲۸ شهرداری در خصوص اجرای سقف فلزی بازار روز با طرح سفال به میزان ۵۵۰۰ مترمربع واقع در پارک شادی با اعتباری به میزان ۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بررسی و موافقت گردید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هشتم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هشتم موافقت نمودند.

مصوبه هشتم: نامه‌ی شماره ۲۸۲۶ مورخ ۹۳/۲/۹ شهرداری به انضمام یک برگ قرارداد شماره ۲۸۱۵ مورخ ۹۳/۲/۹ در خصوص رنگ آمیزی جداول سطح شهر توسط آقای مهدی غلامرضازاده که عبارت است از رنگ‌آمیزی جداول به ازای هر مترمربع ۳۵.۰۰۰ ریال ناخالص و مبلغ کل قرارداد تا ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از تاریخ ۹۳/۲/۳ لغایت ۹۳/۱۲/۲۸ بررسی و موافقت گردید.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
- ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
- ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
- ۴- دستور کار شماره به علت
- با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
- ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۱- عباسعلی دهقانی آرانی

۲- مصباحیادیان

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمد مرزاسعدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قاضی مقدم آرانی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین: