



شورای اسلامی تهران ویدئو



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۲۶۲۷

تاریخ: ۹۲، ۱۲، ۲۸

پیوست: ندارد

صفحه: یک

### صورت جلسه

<input type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> درخواست شهردار <input type="checkbox"/> درخواست بخشدار <input type="checkbox"/> درخواست فرماندار <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار <input checked="" type="checkbox"/>	
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ: ساعت شروع جلسه: ۱۹ ساعت خاتمه جلسه: ۲۲ محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر	
شماره جلسه: سی و سوم		تاریخ جلسه: ۹۲/۱۲/۲۶ روز: دوشنبه	
<input type="checkbox"/> غیرعلنی <input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> فوق العاده <input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> علنی		<input type="checkbox"/> عادی	
نوع تشکیل جلسه: <input type="checkbox"/> عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/> غیرعلنی			
دستور کار جلسه:			
<p>امام هشتم شیعیان می فرماید: در چیدن میوه ای که نرسیده است شتاب مکن زیرا به وقتش آن را می چینی، بدان که تدبیرکننده ی تو بهتر می داند چه زمانی به حال تو مفیدتر است، پس به انتخاب او در همه ی کارهایت اعتماد کن تا اوضاعت به سامان شود و در بر آوردن نیازهایت پیش از فرا رسیدن زمان آن ها شتاب مکن که دل و سینهات تنگ می شود و نومییدی تو را فرا می گیرد. زمستان که آستن نوروز و تولد بادهای خوش بهاری است تمام شد و بهار از راه رسید. تن های خود را به بادهای حیات بخش بهاری باید سپرد و از نعمات الهی لذت باید برد.</p> <p>گفت پیغمبر به اصحاب کبار      تن میوشانید از باد بهار آنچه با برگ درختان می کند      با تن و جان شما آن می کند</p> <p>۱- بررسی نامه ها، قراردادهای و توافق نامه های شهرداری.</p>			
خلاصه مطالب و نطق های قبل از دستور:			
جلسه با تلاوت آیات وحی آغاز، سپس به بررسی مقدمات بودجه ی سال ۹۳ و درآمدها و هزینه ها پرداخته شد و در پایان مراتب ذیل مصوب گردید.			
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول:			
تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.			
<p><b>مصوبه اول:</b> نامه ی شماره ۳۲۵۸۰ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ شهرداری آران و بیدگل به انضمام ۲ برگ توافق نامه شماره ۳۲۵۷۶ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال قسمتی از عرصه و اعیان ملک پلاک ثبتی ۲۸۴۰/۲۰۹۰ آقای سیدعلی اکبر حسینی واقع در مسیر طرح عمرانی بلوار ۴۵ متری شهیدان صالحی که طبق نظر کارشناسی عرصه به متر از ۱۰۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲۰۵۰۰۰۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال، به ازای ارزش افزوده باقیمانده ملک به متر از ۹۰۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۷۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال که از مبلغ غرامات کسر می گردد و بابت کل خسارت مجموعاً مبلغ ۱۷۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال در بستانکاری توافق کننده منظور می گردد و با عنایت به تقاضای توافق کننده مبنی بر صدور پروانه به میزان ۴۰۰ مترمربع تجاری هم کف مبلغ ۸۷۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال محاسبه گردیده که مقرر گردیده توافق کننده ضمن انتقال قطعی سند به نام شهرداری نسبت به ما به التفاوت طلب شهرداری به میزان ۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال تا بیست روز پس از تصویب اقدام نماید، موضوع بررسی و تصویب گردید.</p>			

آران و بیدگل - ابتدای خیابان شهردار کنهن: ۲۷۲۱۵۰۳ نایر: ۲۷۲۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۲۲۲۷

تاریخ: ۹۲، ۱۲، ۲۸

پیوست: بار

صفحه: در

**خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم:**

تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.

**مصوبه دوم:** نامی شماره ۳۱۹۶۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۰ شهرداری آران و بیدگل به پیوست تصویر نامه شماره ۱/۵۸۹۹ مورخ ۹۲/۱۲/۸ شهرداری ناحیه (۱) در خصوص خرید آسفالت میدان نماز و خیابان مسلم آباد با اعتبار ۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از طریق ترک تشریفات مناقصه به دلیل به طول کشیدن انجام تشریفات مناقصه و رعایت صرفه و صلاح شهرداری و ضرورت اجرای پروژه به روش استعلام بها مطرح و پس از بررسی تصویب گردید.

**خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم:**

تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.

**مصوبه سوم:** نامی شماره ۳۲۵۸۶ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ شهرداری آران و بیدگل به انضمام ۲ برگ توافق نامه شماره ۳۲۵۸۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص توافق با آقای سیدعلی اکبر حسینی به عنوان مالک و متصرف ملک به نشانی آران و بیدگل - میدان محمد رسول اله - خیابان شهیدان صالحی و انتقال و واگذاری قسمتی از عرصه و اعیان ملک پلاک ۲۸۴۰/۲۰۸۹ طبق نظر کارشناسی عرصه به متر از ۱۰۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و حق مشرفیت باقی مانده ملک ۹۰۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۸۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۷۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال که کل خسارات قابل پرداخت به توافق کننده ۱۷۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال ارزیابی شده است که از کل مبلغ کسر می گردد و نیز صدور پروانه به میزان ۴۰۰ مترمربع تجاری هم کف هشت واحد سوئیت جمعاً به میزان ۸۷۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال در بستانکاری شهرداری منظور شده است، توافق کننده ابتدا نسبت به انتقال قطعی سند به نام شهرداری اقدام نموده و نیز نسبت به پرداخت ما به التفاوت به مبلغ ۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال اقدام خواهد نمود، موضوع بررسی و تصویب شد.

**خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم:**

تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.

**مصوبه چهارم:** نامی شماره ۳۱۷۳۰ مورخ ۹۲/۱۲/۱۹ شهرداری به انضمام ۲ برگ توافق نامه شماره ۳۱۷۲۴ مورخ ۹۲/۱۲/۱۹ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک آقای رحمت اله هاشمی آرائی واقع در خیابان مسعود آباد که بر اساس طرح تفصیلی و جامع در مسیر طرح عمرانی قطعات تفکیکی سایت اداری قرار دارد طبق نظر کارشناسی مجموعه مساحت عرصه ها از پلاک ۶۹۳۵ فرعی به متر از ۱۴/۵۳۷۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۷۹.۹۵۶.۲۵۰ ریال مجموع متر از عرصه ها از پلاک ۶۹۳۷ فرعی به مساحت ۷ مترمربع که به ازای هر مترمربع ۷.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۵۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال مجموعاً ۱۳۲.۴۵۶.۲۵۰ ریال که در بستانکاری توافق کننده منظور گردید. بابت طلب توافق کننده شهرداری ۱۳۲.۴۵۶.۲۵۰ ریال طی یک مرحله پس از انتقال سند مالکیت به شرح جدول وراث خواهد پرداخت که از این مبلغ ۱۰۰.۸۷۲.۷۵۰ ریال به توافق کننده خواهد پرداخت و مبلغ ۳۱.۵۸۳.۵۰۰ ریال سهم خانمها فاطمه و زهره هاشمی و معصومه اسحاقی نیا می باشد که توافق کننده نسبت به این مبلغ هیچ ادعا و اعتراضی نخواهد داشت، موضوع بررسی و تصویب شد.



شورای اسلامی شهر آران ویدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۲۶۲۷

تاریخ: ۹۲/۱۲/۲۸

پیوست:

صفحه: سه

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند.

**مصوبه پنجم:** نامهی شماره ۳۱۷۳۲ مورخ ۹۲/۱۲/۱۹ شهرداری آران و بیدگل در خصوص اجاره یک قطعه زمین جهت احداث گلخانه در پارک زیتون توسط آقای سیداحمد عباسزاده واقع در آران و بیدگل - بلوار بهشت داخل پارک زیتون متعلق به شهرداری، که عبارت است مقدار ۶۰ مترمربع زمین طبق نظر مسئول فضای سبز طی ۳ ماه خورشیدی از تاریخ ۹۲/۱۲/۱ الی ۹۳/۲/۳۰ به ازای هزینه قرارداد ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال که توسط آقای سیداحمد عباسزاده آرائی به شهرداری پرداخت خواهد گردید، موضوع مطرح و مصوب گردید.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره ..... با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
  - ۲- دستور کار شماره ..... با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
  - ۳- آقایان ..... در خصوص دستور کار شماره ..... و ..... و ..... رأی مخالف دادند.
  - ۴- دستور کار شماره ..... به علت ..... با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
  - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای ..... در جلسه شماره ..... مورخ ..... مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات: .....

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۱- عباسعلی دهقانی آرائی

۲- سیدادیان

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا جاقیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- ...

اعضای غایب:

اسامی مدعوین: