



شورای اسلامی تهران ویدکل



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۲۵۷۲

تاریخ: ۹۲، ۱۲، ۲۲

پیوست: ۱
صفحه: یک

صورت جلسه

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input type="checkbox"/> درخواست فرماندار <input type="checkbox"/> درخواست بخشدار <input type="checkbox"/> درخواست شهردار <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> | |
| شماره دعوتنامه: تلفنی تاریخ: ساعت شروع جلسه: ۱۹ ساعت خاتمه جلسه: ۲۲ محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر | |
| شماره جلسه: سی و دوم تاریخ جلسه: ۹۲/۱۲/۲۱ روز: چهارشنبه | نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/> نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/> |
| دستور کار جلسه: | |
| فکر بلبل همه آن است که گل شد یارش گل در اندیشه که چون عشوہ کند در کارش | |
| سال ۹۲ سال حماسه سیاسی و اقتصادی به سرعت سپری گردید و این در حالی است که حماسه سیاسی محقق گردیده و لکن در کوچه‌های بن‌بست حماسه‌ی اقتصادی، مردم فقیر این سرزمین با فقر هم‌چنان دست و پنجه نرم می‌کنند، شهر ما نیز از این قاعده‌ی بن‌بست مستثنی نمی‌باشد و در اندیشه‌ی حماسه‌ی اقتصادی لحظه شماری می‌کند. شهر کارگری آران و بیدگل که سال‌هاست از شهرک‌های صنعتی ارتزاق می‌کند آستن حادثه‌ی فقر و نیازمندی است، بایسته است که اندیشه‌مندان اقتصادی با عنایت به فرمان تاریخی رهبری موضوع حماسه‌ی اقتصادی را جدی بگیرند. | |
| ۱- بررسی نامه‌ها، قراردادهای و توافقی‌نامه‌های شهرداری. | |
| خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات وحی آغاز و سپس قراردادهای و نامه‌های ذیل بررسی و تصویب گردید. | |
| خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند. | |
| مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۳۱۶۶۶ مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ شهرداری در خصوص انتقال و واگذاری عرصه و اعیان ملک خانم جمیله منافی به انضمام ۳ برگ توافقی‌نامه شماره ۳۱۶۱۶ مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ و یک برگ کارشناسی ملک واقع در بیدگل- کوی سلمقان- خیابان ۲۰ متری هفت امامزاده که طبق گزارش شهرسازی ۱۴۱/۷۰ مترمربع کل ملک در طرح قرار دارد به ازای هر مترمربع ۱.۲۰۰.۰۰۰ ریال، خسارت ساختمان زیرزمین به مترمربع ۶۶ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵۰۰.۰۰۰ ریال، خسارت ساختمان پوششی هم‌کف به مترمربع ۶۹/۷۰ مترمربع از قرار هر مترمربع ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال، خسارات امتیازات و غیره ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، جمعاً ۳۱۴.۷۴۰.۰۰۰ ریال می‌باشد، مقرر گردیده معوض طی ده فقره چک به توافق‌کننده پرداخت گردد، موضوع بررسی و تصویب گردید. | |
| خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند. | |
| مصوبه دوم: نامه‌ی شماره ۳۱۶۵۹ مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ شهرداری به انضمام درخواست آقای حسن تفضلی در خصوص درخواست انشعاب برق و نصب کنتور برق در کیوسک مطبوعاتی واقع در میدان امام حسن (ع) بررسی و با عنایت به نیاز شهر به کیوسک‌های مطبوعاتی مشروط به آن که در صورت انجام هر گونه طرح بلافاصله بی هیچ قید و شرط کیوسک‌ها اگر چنانچه مانع طرح باشند رفع سد طرح گردد، با خواسته‌ی نامبرده موافقت گردید. | |
| خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند. | |
| مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۳۱۷۶۱ مورخ ۹۲/۱۲/۱۹ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافقی‌نامه شماره ۳۱۷۵۹ مورخ ۹۲/۱۲/۱۹ و یک برگ فرم نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری قسمتی از عرصه و اعیان ملک خانم ناهید داداشی و وراث مرحوم حسن آقا سعیدنژاد واقع در آران- سر کوچه دراز که در مسیر طرح عمرانی خیابان ۲۰ متری سر کوچه دراز می‌باشد، مساحت کل عرصه در طرح ۸۴/۹۵ مترمربع، عرصه در طرح خیابان ۶۰/۵۵ مترمربع و عرصه در طرح کوچه ۲۴/۴۰ مترمربع و اعیانی در طرح ۱۲/۷۵ مترمربع به صورت مغازه می‌باشد. طبق نظریه‌ی کارشناسی به ازای عرصه در طرح خیابان هر مترمربع ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۱۲۱.۱۰۰.۰۰۰ ریال، اعیانی هم‌کف ۱۲/۷۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۲۵.۵۰۰.۰۰۰ ریال، دیوار و یک حلقه چاه ۲۶.۸۰۰.۰۰۰ ریال که بابت حق مشرفیت باقیمانده ملک به مترمربع ۳۳۱/۴۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳۵۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۱۵.۹۹۰.۰۰۰ ریال، مجموعاً ۵۷.۴۱۰.۰۰۰ ریال مورد وثوق طرفین قرار گرفته، بررسی و تصویب گردید. | |

آران ویدکل - رتدای خیابان شهرداء تلفن: ۲۷۲۱۵۰۳
نمبر: ۲۷۳۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی تهران ویدئو

شماره: ۲۵۷۲

تاریخ: ۹۲/۱۲/۲۲

پیوست: صفحه: دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.

مصوبه چهارم: نامی شماره ۳۱۳۷۹ مورخ ۹۲/۱۲/۱۵ شهرداری به انضمام ۲ برگ متمم توافق نامه شماره ۳۱۳۷۸ مورخ ۹۲/۱۲/۱۵ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص واگذاری یک قطعه زمین از قطعات تفکیکی فاز ۵ مسعودآباد به عنوان معوض بابت تملک ملک آقای علی اکبر مهدی زاده آرانی و خانم فاطمه خدامیان آرانی جهت طرح خیابان مفتوح و باند کند رو خیابان حضرت ابالفضل (ع) به میزان ۱۶۰ مترمربع با کاربری مسکونی به ازای هر مترمربع ۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بررسی و تصویب گردید. چون زمین مورد نظر در تصرف کشاورزان می باشد مقرر است پس از رفع تصرف زارعان توافق کنندگان تقاضای اخذ پروانه نمایند.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند.

مصوبه پنجم: نامی شماره ۳۱۹۷۸ مورخ ۹۲/۱۲/۲۰ شهرداری به انضمام یک برگ تصویر توافق نامه شماره ۱۴۱۳ مورخ ۸۶/۱/۲۶ با عنایت به این که شهرداری در نظر دارد نسبت به اجاره بهره برداری ملک خود واقع در حد فاصل خیابان ولی عصر (عج) تا خیابان ملا محمد علی اقدام نماید، مقرر گردید این موضوع از طریق مزایده عمومی و برابر با شرایط مالی شهرداری واگذار گردد.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۱- عباسعلی دهقانی آرانی

۲- علی محمدی

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا جانیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قاسمی آرانی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین: