

شورای اسلامی تهران ویدئو



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

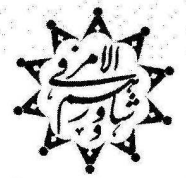
تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input checked="" type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۸/۳۰		ساعت خاتمه جلسه: ۲۱/۳۰	
محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر		شماره جلسه: یکصد و هشتاد و ششم		تاریخ جلسه: ۹۵/۸/۳		روز: دوشنبه	
نوع جلسه: عادی		<input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده		نحوه تشکیل جلسه: علنی		<input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی	
دستور کار جلسه: ۱- بررسی نامه‌ها، قراردادها و توافق نامه‌های شهرداری							
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیاتی از قرآن کریم آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای حاضر شورا به اتفاق در خصوص دستور کار اول موافقت نمودند.							
مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۱۶۳۹۰ مورخ ۹۵/۸/۳ شهرداری به انضمام یک برگ توافق نامه شماره ۱۳۹۳۹ مورخ ۹۵/۷/۱ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی و کروکی در خصوص خرید ملک همجوار توسط آقایان سیدروح اله دریاباری و وحید جعفری در شهرک صنعتی سلیمان صباحی بیدگلی بررسی و با عنایت به اینکه طبق گزارش واحد عمران در بخش صنعت زمین در تصرف توافقی کنندگان به مساحت ۱۶۳۶ مترمربع می‌باشد که حدوداً ۸۲/۵ مترمربع افزایش یافته و توافقی کنندگان تقاضای خرید ملک افزایش یافته را به عنوان زمین همجوار از شهرداری نموده‌اند مقرر شد عرصه فوق طبق نظر کارشناسی با توجه به وضعیت زمین به ازای هر مترمربع ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۴۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و در بستانکاری شهرداری منظور می‌شود و توافقی کنندگان مکلفاند مبلغ فوق را به شهرداری پرداخت نمایند.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای حاضر شورا به اتفاق در خصوص دستور کار دوم موافقت نمودند.							
مصوبه دوم: نامه‌ی شماره ۱۶۴۷۱ مورخ ۹۵/۸/۳ شهرداری به انضمام دو برگ توافق نامه شماره ۱۶۴۶۹ مورخ ۹۵/۸/۳ در خصوص افزایش و تغییر کاربری ملک متعلق به آقایان حسین، عباس و محمدحسن (همگی) عبدلی آرانی و خانم فاطمه قربان پورآرانی در طرح بلوار شهید مطهری بررسی و با توجه به اینکه مساحت کل عرصه به مترآز ۴۵۲/۴۷ مترمربع و عرصه در طرح به مترآز ۷۴/۵۲ مترمربع و عرصه باقیمانده به میزان ۳۷۷/۹۵ مترمربع و فاقد هرگونه اعیانی می‌باشد و توافقی کنندگان تقاضای افزایش و تغییر کاربری عرصه فوق را دارند، مقرر شد شهرداری با پیشنهاد ایشان موافقت نماید که عرصه به مترآز ۷۴/۵۲ مترمربع در طرح بلوار مطهری در سهم شهرداری قرار می‌گیرد و همچنین مابقی حق السهم شهرداری به صورت درصدی از معادل ارزش ریالی محاسبه و مقرر شد که مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط توافقی کنندگان به شهرداری پرداخت شود و پس از انجام کلیه تعهدات توافقی کنندگان قطعه زمین شماره یک به مترآز ۳۷۷/۹۵ مترمربع به صورت یک قطعه مفروز با کاربری مسکونی محسوب شده و همچنین مقرر شد شهرداری نسبت به صدور پروانه ساختمانی قطعه فوق (به شرح طبقه همکف و طبقه اول به صورت مسکونی و به میزان ۳۰ مترمربع تجاری در طبقه همکف) اقدام که به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط واحد درآمد محاسبه شده و در بستانکاری شهرداری منظور می‌شود.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای حاضر شورا به اتفاق در خصوص دستور کار سوم موافقت نمودند.							
مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۱۶۴۷۲ مورخ ۹۵/۸/۳ شهرداری به انضمام یک برگ متمم توافق نامه (۲) به شماره ۱۶۴۷۰-۹۵/۸/۳ فی مابین شهرداری و باشگاه ورزشی هما به نمایندگی آقای حبیب اله نجاتی نژاد به عنوان پرداخت قسمتی از طلب توافقی کننده (به عنوان معوض) از بابت تملک ملک نامبرده در مسیر طرح خیابان شهدای باشگاه هما بررسی و با عنایت به اینکه توافقی کننده مبلغ ۴۶۹/۲۵۰/۰۰۰ ریال از شهرداری طلبکار می‌باشد مقرر شد که شهرداری با درخواست توافقی کننده موافقت و نسبت به واگذاری قطعه زمین شماره یک از قطعات تفکیکی ضلع شمالی باغ محمدآباد (به صورت معوض) با کاربری مسکونی به مترآز ۲۱۱ مترمربع اقدام نماید که برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری به ازای هر مترمربع ۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال مجموعاً به مبلغ ۴۶۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده که در بستانکاری شهرداری منظور می‌شود و مقرر شد شهرداری نسبت به پرداخت مابقی طلب توافقی کننده به مبلغ ۵/۰۵۰/۰۰۰ ریال اقدام نماید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای حاضر شورا به اتفاق در خصوص دستور کار چهارم موافقت نمودند.							
مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۱۶۱۰۳ مورخ ۹۵/۷/۲۹ شهرداری به انضمام یک برگ قرارداد شماره ۱۵۹۵۸ مورخ ۹۵/۷/۲۸ با آقای احسان گرجی آرانی در خصوص پیگیری امور ثبتی و غیره تا مرحله اخذ سند و همچنین پیگیری امورات مربوط به تملک املاک در طرح شهرداری از تاریخ ۹۵/۱۲/۳۰ لغایت ۹۵/۱۲/۳۰ و به مبلغ کل حداکثر تا ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به تصویب رسید.							



شورای اسلامی شهر آران ویدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای حاضر شورا به اتفاق درخصوص دستور کار پنجم موافقت نمودند.

موضوع پنجم: نامه‌ی شماره ۱۶۳۸۸ مورخ ۹۵/۸/۳ شهرداری به انضمام یک برگ قرارداد شماره ۱۶۳۷۰ مورخ ۹۵/۸/۲ با آقای محمد هاشمی آرانی در خصوص پیگیری امور ثبتی و غیره تا مرحله اخذ سند و همچنین پیگیری امورات مربوط به تملک املاک در طرح شهرداری از تاریخ ۹۵/۷/۱ لغایت ۹۵/۱۲/۳۰ و به مبلغ کل حداکثر تا ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به تصویب رسید.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران ، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۱- علی صیادیان

۲- عباسعلی دهقانی آرانی

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین: