

شورای اسلامی تهران ویدئو



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

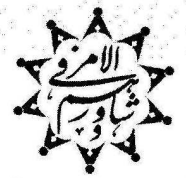
پیوست:

صفحه: یک

## صورت جلسه

<input checked="" type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۷/۳۰		ساعت خاتمه جلسه: ۲۰/۳۰ محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر	
شماره جلسه: یکصد و هشتاد و دوم		تاریخ جلسه: ۹۵/۷/۱۲		روز: دوشنبه		نوع جلسه: عادی <input type="checkbox"/> فوق العاده <input checked="" type="checkbox"/>	
				نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>			
دستور کار جلسه: ۱- بررسی نامه‌ها، قراردادهای و توافقی نامه‌های شهرداری							
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیاتی از قرآن کریم آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص دستور کار اول موافقت نمودند.							
<b>مصوبه اول:</b> نامه‌ی شماره ۱۴۶۲۳ مورخ ۹۵/۷/۱۰ شهرداری به انضمام سه برگ توافق نامه شماره ۱۴۶۱۶ مورخ ۹۵/۷/۱۰ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک آقای عباس صدقاتی و خانم امینه سیدی آرانی در مسیر طرح عمرانی خیابان ۲۴ متری افتخارالاسلام دربندی بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناسی عرصه در طرح به مترای ۲۱۵/۶۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱/۰۷۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال، اعیانی هم کف آهن پوش به مساحت ۱۵۹ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۷۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال، اعیانی زیرزمین آهن پوش به میزان ۱۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال، سه حلقه چاه جمعاً به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، حیاطسازی جمعاً به مبلغ ۶۵/۶۰۰/۰۰۰ ریال، دیوار حیاط و دستشویی جمعاً به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، مجموعاً به مبلغ ۲/۳۹۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده که در بستانکاری توافقی کنندگان منظور می‌شود و در ازای آن توافقی کنندگان مکلف شدند حداکثر تا یکماه پس از تصویب توافق نامه ابتدا نسبت به انتقال قطعی و رسمی سند مالکیت ملک به نام شهرداری اقدام نمایند و همزمان شهرداری نسبت به پرداخت طلب ایشان به مبلغ ۱/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اقدام خواهد نمود و بنا به درخواست توافقی کنندگان، باقی مانده ملک مذکور به مترای تقریبی ۱۵ مترمربع طبق نظر کارشناسی جمعاً به مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ایشان واگذار می‌شود و همچنین شهرداری موافقت خود را با اعطای یک فقره پروانه ساختمانی در سه طبقه بابت زمین به پلاک ثبتی ۶۷۶۵ فرعی از ۲۶۳۷ اصلی واقع در نیش خیابان خاتم الانبیا به مترای ۱۶۴/۹۱ مترمربع اعلام می‌نماید که عوارض آن توسط واحد درآمد به مبلغ ۲۹۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده و در بستانکاری شهرداری منظور می‌شود.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص دستور کار دوم موافقت نمودند.							
<b>مصوبه دوم:</b> نامه‌ی شماره ۱۴۸۷۴ مورخ ۹۵/۷/۱۲ شهرداری به انضمام سه برگ توافق نامه شماره ۱۲۶۵۹ مورخ ۹۵/۶/۱۵ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک آقای سیدمحمد عباس زاده آرانی در مسیر طرح عمرانی خیابان ۲۴ متری سردار شهید بهرامی نژاد که در کمیته توافقات تاریخ ۹۵/۶/۳۱ مطرح و تأیید گردیده است بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناسی عرصه در طرح خیابان به مترای ۲۵۱/۷۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱/۳۸۴/۳۵۰/۰۰۰ ریال، کل اعیانی همکف به میزان ۱۳۹/۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۵۲۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال، کل اعیانی زیرزمین به مترای ۵۲/۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۵۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال، دیوار حیاط به مترای ۹۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال، سه حلقه چاه جمعاً به مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال، امتیازات آب، برق و گاز جمعاً به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، لذا در نهایت کل خسارات قابل پرداخت به توافقی کننده مجموعاً به مبلغ ۲/۱۵۹/۸۵۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و محاسبه شده و در بستانکاری توافقی کننده منظور می‌شود و در ازای آن شهرداری بنا به تقاضای نامبرده نسبت به واگذاری ۴ قطعه زمین به شرح قطعه زمین شماره ۱۳ به مساحت ۲۰۷/۶۵ مترمربع و قطعه زمین شماره ۲ به مترای ۱۸۳/۵۵ مترمربع و قطعه زمین شماره ۳ به مساحت ۱۸۳/۱۰ مترمربع و قطعه زمین شماره ۴ به مساحت ۱۸۲/۶۰ مترمربع از قطعات تفکیکی ضلع شمالی باغ محمدآباد با کاربری مسکونی برابر نظر کارشناسی رسمی دادگستری به ترتیب به ازای هر مترمربع ۲/۲۰۰/۰۰۰، ۲/۰۰۰/۰۰۰، ۲/۰۰۰/۰۰۰ و ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ترتیب هر قطعه مجموعاً به مبلغ ۴۵۶/۸۳۰/۰۰۰، ۳۶۷/۱۰۰/۰۰۰، ۳۶۶/۲۰۰/۰۰۰ و ۳۶۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد و هر چهار قطعه مجموعاً به مبلغ ۱/۵۵۵/۳۳۰/۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده که در بستانکاری شهرداری منظور می‌شود و نهایتاً شهرداری نسبت به پرداخت مابقی طلب توافقی کننده به مبلغ ۶۰۴/۵۲۰/۰۰۰ ریال طی سه مرحله اقدام نماید.							

آرمان ویدئو - ابتدای خیابان شهردار تلفن: ۲۷۲۱۵۰۳ شماره: ۲۷۳۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳



شورای اسلامی شرآران ویدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

**خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص دستور کار سوم موافقت نمودند.**

**مصوبه سوم:** نامه‌ی شماره ۲۰۲۱/۱/۵۹۹۸ مورخ ۹۵/۷/۷ فرمانداری آران و بیدگل در خصوص اعتراض کمیته انطباق به مصوبه دوم صور تجلسه ۱۷۶ شورای اسلامی شهر در خصوص پیشنهاد انعقاد قرارداد با شرکت PAP کره‌ای در زمینه سرمایه‌گذاری برای تولید انرژی خورشیدی در شهرستان مطرح و با این توضیح که قرارداد سرمایه‌گذاری برای تولید انرژی خورشیدی به صورت بیع متقابل می‌باشد و ابتدا باید قرارداد با پیمانکار منعقد، سپس مشخصات پیمانکار و مبلغ قرارداد به اداره امور مالیاتی کشور اعلام و از طریق اداره امور مالیاتی با وزارت کشور مکاتبه و مجوزهای لازم اخذ شود، پیشنهاد فوق به تصویب رسید.

**خلاصه و نتایج مصوبات:**

- ۱- دستور کار شماره ..... با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
  - ۲- دستور کار شماره ..... با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
  - ۳- آقایان ..... در خصوص دستور کار شماره ..... و ..... و ..... رأی مخالف دادند.
  - ۴- دستور کار شماره ..... به علت ..... با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
  - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای ..... در جلسسه شماره ..... مورخ ..... مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات: .....

**نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:**

۱- علی صیادیان

۲- عباسعلی دهقانی آرانی

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین: