



شورای اسلامی تهران ویدئو



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

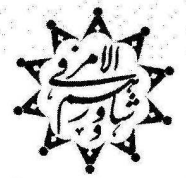
پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۷/۳۰	ساعت خاتمه جلسه: ۲۰/۳۰	محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر	
شماره جلسه: یکصد و هشتاد		تاریخ جلسه: ۹۵/۷/۵		روز: دوشنبه	<input checked="" type="checkbox"/> نوع جلسه: عادی <input type="checkbox"/> فوق العاده		<input type="checkbox"/> نحوه تشکیل جلسه: عینی <input checked="" type="checkbox"/> غیرعینی
دستور کار جلسه:							
۱- بررسی نامه‌ها، قراردادها و توافق نامه‌های شهرداری							
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور:							
جلسه با تلاوت آیاتی از قرآن کریم آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول:							
تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص دستور کار اول موافقت نمودند.							
مصوبه اول: نامی شماره ۱۳۸۴۸ مورخ ۹۵/۶/۳۱ شهرداری به انضمام پنج برگ توافق نامه شماره ۱۳۸۴۶ مورخ ۹۵/۶/۳۱ در خصوص انتقال و واگذاری قسمتی از عرصه و اعیان ملک خانم فخری عابداف آرانی و وراثت عباس بصره آرانی و اشرف خانم عابداف آرانی در مسیر طرح عمرانی خیابان سرکوجه دراز آران بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناس عرصه در طرح به متراژ ۳۲۹/۷۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴/۳۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱/۴۱۷/۹۲۵/۰۰۰ ریال، اعیانی زیرزمین خشت و گل به متراژ ۱۵۳/۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۸۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال، اعیانی هم کف خشت و گل به متراژ ۱۵۳/۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲۳۰/۲۵۰/۰۰۰ ریال، اعیانی هم کف آهن پوش به مساحت ۶۶ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۹۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال، اعیانی زیرزمین آهن پوش به میزان ۶۶ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۹۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال، دو حلقه چاه جمعاً به مبلغ ۱۱۳/۷۵ ریال، مجموعاً به مبلغ ۲/۲۶۳/۳۷۵/۰۰۰ ریال، از طرفی کسر مبلغ می شود از بابت حق مشرفیت باقیمانده ملک به متراژ ۱۱۳/۷۵ مترمربع که به ازای هر مترمربع ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲۲۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال، لذا در نهایت کل خسارات قابل پرداخت به توافق کنندگان مجموعاً به مبلغ ۲/۰۳۵/۸۷۵/۰۰۰ ریال ارزیابی و محاسبه شده که در بستانکاری توافق کنندگان منظور می شود و در ازای آن مقرر شد شهرداری موافقت خود را با اعطای یک فقره پروانه ساختمانی در سه طبقه بابت باقی مانده ملک به متراژ ۱۱۳/۷۵ مترمربع به شرح زیرزمین به متراژ ۱۱۳/۷۵ مترمربع به صورت مسکونی، هم کف به میزان ۱۰۰ مترمربع تجاری و به مساحت ۱۳/۷۵ مترمربع راه پله مسکونی، طبقه اول به میزان ۱۱۳/۷۵ مترمربع به صورت مسکونی هر سه طبقه با صد در صد زیر بنا طبق ضوابط شهرسازی اعلام نماید که عوارض آن به مبلغ ۳۸۵/۸۷۵/۰۰۰ ریال توسط واحد درآمد محاسبه شده که در بستانکاری شهرداری منظور می شود و شهرداری نسبت به پرداخت طلب توافق کنندگان به مبلغ ۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طی چهار مرحله با فاصله زمانی دو ماهه اقدام خواهد نمود.							

آران ویدئو - لندرای خیابان شهردار تلمن: ۲۷۲۱۵۰۳ نایر: ۲۷۲۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳



شورای اسلامی شهر آران و مینگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم : تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص دستور کار دوم موافقت نمودند .

موضوع دوم : نامه شماره ۱۳۷۳۵ مورخ ۹۵/۶/۳۱ شهرداری به انضمام سه برگ توافق نامه شماره ۱۳۷۲۵ مورخ ۹۵/۶/۳۱ در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک آقای محسن خوشبخت آرانی واقع در مسیر طرح عمرانی میدان بقیع و احیای بافت فرسوده کوی سرمحله آران بررسی و مقرر شد طبق نظر کارشناسی عرصه (فروعات و سهم مشاعات جمعاً) به متراژ ۲۱۶/۷۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۷۵۸/۴۵۰/۰۰۰ ریال، کل اعیانی به متراژ ۱۹۹/۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۵۹۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال، دیوار حیاط جمعاً به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، حیاط سازی جمعاً به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، دو حلقه چاه به مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال، امتیازات جمعاً به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، لذا در نهایت کل خسارات قابل پرداخت به توافق کننده مجموعاً به مبلغ ۱/۵۰۱/۹۵۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده که در بستانکاری توافق کننده منظور می شود و در ازای آن شهرداری نسبت به پرداخت طلب توافق کننده به مبلغ ۱/۵۰۱/۹۵۰/۰۰۰ ریال (طی ۱۴ مرحله که هر قسط به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و قسط پانزدهم به مبلغ ۱۰۱/۹۵۰/۰۰۰ ریال می باشد با فاصله زمانی اقساط یکماهه) اقدام خواهد نمود.

خلاصه و نتایج مصوبات :

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران ، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات :

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه :

۱- علی صیادیان

۲- عباسعلی دهقانی آرانی

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرمایی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

اعضای غایب :

اسامی مدعوین :