



شورای اسلامی تهران ویدئو



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input checked="" type="checkbox"/> درخواست فرماندار <input type="checkbox"/> درخواست بخشدار <input type="checkbox"/> درخواست شهردار <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/>	
شماره دعوتنامه: تلفنی تاریخ: ساعت شروع جلسه: ۱۷/۳۰ ساعت خاتمه جلسه: ۲۰/۳۰ محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر	
شماره جلسه: یکصد و هفتاد و یکم	تاریخ جلسه: ۹۵/۵/۱۱ روز: دوشنبه
<input type="checkbox"/> غیرعلنی <input checked="" type="checkbox"/> علنی	نحوه تشکیل جلسه: <input type="checkbox"/> فوق العاده <input checked="" type="checkbox"/> عادی
دستور کار جلسه: ۱- بررسی نامه‌ها، قراردادهای و توافقی نامه‌های شهرداری	
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.	
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.	
<p>مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۸۷۳۷ مورخ ۹۵/۴/۳۱ شهرداری به انضمام ۳ برگ متمم توافق نامه شماره ۵۷۰۱ مورخ ۹۵/۳/۲۳ فی ما بین شهرداری و آقای عبدالله نوریان بیدگلی مالک و متصرف قطعه زمین به پلاک ثبتی ۳۸۸ فرعی از یک اصلی به متراژ ۲۵۱۰ مترمربع واقع در بلوار دکتر اسلامی که درخواست تفکیک و تغییر کاربری قطعه فوق را دارد و در کمیته توافقات تاریخ ۹۵/۴/۲۹ (ناحیه دو) مطرح و تأیید گردیده، بررسی و با توجه به اینکه از متراژ ۲۵۱۰ مترمربع به میزان پنجاه درصد (به متراژ ۱۲۵۵ مترمربع) به انضمام معابر در سهم شهرداری و ۵۰ درصد (به متراژ ۱۲۵۵ مترمربع) به صورت خالص در سهم توافق کننده قرار می‌گیرد و با توجه به اینکه میزان ۳۵۰/۱۵ مترمربع در طرح خیابان ۲۰ متری قرار دارد که از سهم شهرداری کسر و میزان ۹۰۴/۸۵ مترمربع خالص در سهم شهرداری قرار می‌گیرد و توافق کننده درخواست خرید سهم خالص شهرداری نموده است، لذا مقرر شد عرصه به متراژ ۹۰۴/۸۵ مترمربع طبق نظر کارشناسی از قرار هر مترمربع ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱/۰۸۵/۸۲۰/۰۰۰ ریال ارزیابی که توافق کننده بایستی نسبت به پرداخت این مبلغ به شهرداری اقدام نماید.</p>	
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.	
<p>مصوبه دوم: نامه‌ی شماره ۸۷۳۶ مورخ ۹۵/۴/۳۱ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق نامه شماره ۴۷۴۱ مورخ ۹۵/۳/۹ فی ما بین شهرداری و شرکت ماهان تکمیل آران و بیدگل به مدیر عاملی آقای سیدمصطفی عصیری بیدگلی و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص تغییر کاربری قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی ۲۲۷۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۴۵ فرعی از ۲۸۴۰ اصلی واقع در بلوار خلیج فارس - کوچه فرش غزال بررسی و نظر به اینکه عرصه متعلق به توافق کننده به متراژ ۱۷۶۰/۳۰ مترمربع، با توجه به مفاصا حسابی که توسط شهرداری داده شده، به صورت خدماتی می‌باشد و سوله احداث شده در قطعه فوق به صورت صنعتی مورد بهره برداری قرار می‌گیرد، مقرر شد توافق کننده طبق نظر کارشناسی مبلغ ۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان کاربری از خدماتی به صنعتی به شهرداری پرداخت نماید.</p>	
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.	
<p>مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۹۲۳۴ مورخ ۹۵/۵/۶ شهرداری و تقاضای حذف شرط ذکر شده در مصوبه ۸۷- ۹۵/۱/۱۸ شورا (موضوع قرارداد شماره ۲۸۱۸۷ مورخ ۹۴/۱۲/۲۵ فی ما بین شهرداری و وراث مرحوم علی‌عسگر عمرانی‌آرانی) که در آن اعتبار مصوبه برای خرید مشاعات ملک توافق کنندگان به متراژ ۲۹/۵۰ مترمربع در نبش خیابان محمدحلال (ع) مشروط به توافق شهرداری با آقای خبازی ذکر شده است بررسی و با توجه به موارد ذکر شده در نامه فوق به شرح ذیل:</p>	
<p>۱- ملک خریداری شده شامل دو پلاک و مشاعات آن است و تماماً شامل مشاعات نمی‌باشد.</p> <p>۲- با انجام توافق شهرداری اقدام به حذف یکی از مالکین در ملک نموده است.</p> <p>۳- با توجه به خرید پلاک‌ها در ملک مجاور شهرداری می‌تواند در صورت عدم توافق با آقای خبازی از طریق اداره ثبت و مراجع قضایی نسبت به خرید سهم مالک دیگر اقدام نماید که به صرفه و صلاح شهرداری است.</p> <p>۴- با خرید پلاک‌های قید شده و مشاعات آن عملاً تقسیم پلاک در مشاعات صورت پذیرفته است به عبارت بهتر یکی از مالکین مشاعی حذف و صرفاً شهرداری و آقای خبازی باقی ماده‌اند که امر نیز به صرفه و صلاح شهرداری است.</p> <p>و با توجه به اینکه صرفه و صلاح شهرداری در خرید ملک رعایت شده است، مصوب شد که شرط مذکور حذف شود.</p>	

آران ویدئو - رتبه‌داری خیابان شهردار تلفن: ۲۷۲۱۵۰۳ شماره: ۲۷۲۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳



شورای اسلامی شهر آران ویدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.	
مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۹۲۴۲ مورخ ۹۵/۵/۶ شهرداری به انضمام تصویر نامه‌ی شماره ۱/۳۹۶۴ مورخ ۹۵/۵/۴ سرپرست ناحیه یک در خصوص انعقاد قرارداد با پیمانکار واجد شرایط جهت اجرای عملیات آسفالت تا سقف ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بررسی و مصوب شد.	
خلاصه و نتایج مصوبات:	
۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.	
۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.	
۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.	
۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.	
۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.	
• توضیحات:	
نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:	
۱- علی صیادیان	۲- عباسعلی دهقانی آرانی
۳- محسن صانعی	
۴- علی مهرآبادی	۵- رضا چافیان
۶- احمد رضا سعیدی	
۷- حسین آرامی	۸- رحمت اله حاجی جمالی
۹- مهدی قنایی مقدم آرانی	
اعضای غایب:	
اسامی مدعوین:	