

شورای اسلامی تهران ویرکل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

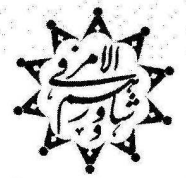
تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۷/۳۰	ساعت خاتمه جلسه: ۲۰/۳۰	محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر	
شماره جلسه: یکصد و هفتاد		تاریخ جلسه: ۹۵/۵/۲		روز: شنبه	<input checked="" type="checkbox"/> نوع جلسه: عادی <input type="checkbox"/> فوق العاده		<input type="checkbox"/> نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی
دستور کار جلسه:							
۱- بررسی نامه‌ها، قراردادهای و توافق نامه‌های شهرداری							
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.							
مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۸۴۰۹ مورخ ۹۵/۴/۲۸ شهرداری به انضمام ۲ برگ توافق نامه شماره ۸۳۹۸ مورخ ۹۵/۴/۲۸ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک وراث مرحومه خانم بیگم اسلمی آرانی اعم از آقایان و خانم‌ها مرتضی، احمد و قدسیه (همگی) مسعودی واقع در مسیر طرح عمرانی خیابان ۲۴ متری افتخارالاسلام دربندی و احیای بافت فرسوده کوی بازار آران بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناسی کل عرصه از پلاک ثبتی ۱۱۹۶ اصلی به متراژ ۲۴۳/۸۳ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً ۷۵۵/۸۷۳/۰۰۰ ریال، اعیانی سهم مالکین از پلاک ۱۱۹۷ اصلی (ثمن اعیانی) به متراژ ۲۰ مترمربع جمعاً به مبلغ ۴۴/۱۲۷/۰۰۰ ریال، لذا کل خسارات و غرامات قابل پرداخت جمعاً به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده که کل مبلغ سهم وراث (توافق کنندگان) از دو پلاک فوق به مبلغ ۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که در بستنکاری نامبردگان منظور می‌شود که ابتدا می‌بایست توافق کنندگان نسبت به انتقال قطعی و رسمی سند مالکیت ملک به نام شهرداری اقدام نمایند و همزمان شهرداری نسبت به پرداخت طلب توافق کنندگان به مبلغ ۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال اقدام خواهد نمود.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.							
مصوبه دوم: نامه‌ی شماره ۸۴۰۷ مورخ ۹۵/۴/۲۸ شهرداری به انضمام ۲ برگ توافق نامه شماره ۸۳۹۵ مورخ ۹۵/۴/۲۸ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک وراث مرحومه خانم بیگم اسلمی آرانی اعم از آقایان و خانم‌ها عباس، نگار، توران، بتول، انسی و فاطمه (همگی) مسعودی نژادبیدگلی واقع در مسیر طرح عمرانی خیابان ۲۴ متری افتخارالاسلام دربندی و احیای بافت فرسوده کوی بازار آران بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناسی کل عرصه از پلاک ثبتی ۱۱۹۶ اصلی به متراژ ۲۴۳/۸۳ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً ۷۵۵/۸۷۳/۰۰۰ ریال، اعیانی سهم مالکین از پلاک ۱۱۹۷ اصلی (ثمن اعیانی) به متراژ ۲۰ مترمربع جمعاً به مبلغ ۴۴/۱۲۷/۰۰۰ ریال، لذا کل خسارات و غرامات قابل پرداخت جمعاً به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده که کل مبلغ سهم وراث (توافق کنندگان) از دو پلاک فوق به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که در بستنکاری نامبردگان منظور می‌شود که ابتدا می‌بایست توافق کنندگان نسبت به انتقال قطعی و رسمی سند مالکیت ملک به نام شهرداری اقدام نمایند و همزمان شهرداری نسبت به پرداخت طلب توافق کنندگان به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اقدام خواهد نمود.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.							
مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۸۴۱۰ مورخ ۹۵/۴/۲۸ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق نامه شماره ۸۴۰۰ مورخ ۹۵/۴/۲۸ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک وراث مرحومه خانم بیگم اسلمی آرانی اعم از آقایان و خانم‌ها احمد، محمد، محمدرضا، علی، حسن و حسینعلی (همگی) فاضلی و سیداسمعیل، سیدعلی اصغر، سیدمجتبی و سید کمال (همگی) میراسمعیلی واقع در مسیر طرح عمرانی خیابان ۲۴ متری افتخارالاسلام دربندی و احیای بافت فرسوده کوی بازار آران بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناسی کل عرصه از پلاک ثبتی ۱۱۹۶ اصلی به متراژ ۲۴۳/۸۳ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً ۷۵۵/۸۷۳/۰۰۰ ریال، اعیانی سهم مالکین از پلاک ۱۱۹۷ اصلی (ثمن اعیانی) به متراژ ۲۰ مترمربع جمعاً به مبلغ ۴۴/۱۲۷/۰۰۰ ریال، لذا کل خسارات و غرامات قابل پرداخت جمعاً به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده که کل مبلغ سهم وراث (توافق کنندگان) از دو پلاک فوق به مبلغ ۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که در بستنکاری نامبردگان منظور می‌شود که ابتدا می‌بایست توافق کنندگان نسبت به انتقال قطعی و رسمی سند مالکیت ملک به نام شهرداری اقدام نمایند و همزمان شهرداری نسبت به پرداخت طلب توافق کنندگان به مبلغ ۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال اقدام خواهد نمود.							



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

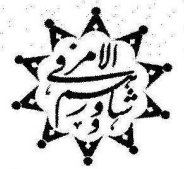
شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم : تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند .</p>
<p>مصوبه چهارم : نامه‌ی شماره ۸۲۰۰ مورخ ۹۵/۴/۲۶ شهرداری در خصوص تولید سامانه مجازی شهرستان آران و بیدگل همراه با واقعیت افزوده تا مبلغ ۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد مصوبه کمیته گردشگری شهرداری در تاریخ ۹۵/۲/۲۸ بررسی و مقرر گردید از طریق آگهی استعمال بها با شرایط موجود در شهرداری اقدام گردد.</p>
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم : تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند .</p>
<p>مصوبه پنجم : نامه‌ی شماره ۸۴۰۶ مورخ ۹۵/۴/۲۸ شهرداری به انضمام یک برگ متمم توافق نامه شماره ۸۳۸۲ مورخ ۹۵/۴/۲۸ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص واگذاری یک قطعه زمین به آقای حیدررضا نوروزی (به نمایندگی از ورثه علی اکبر نوروزی) بابت بستانکاری ایشان به مبلغ ۶۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال از انتقال و واگذاری اراضی کشاورزی فاز ۵ مسعودآباد بررسی و مقرر شد شهرداری نسبت به واگذاری یک قطعه زمین واقع در نبش غربی خیابان ۲۰ متری مسعودآباد به شماره ۸۲۸۲ فرعی از ۲۶۳۷ اصلی به متراژ ۲۴/۹۳ مترمربع و طبق نظر کارشناسی به مبلغ ۶۳۳/۲۵۰/۰۰۰ ریال به توافق کننده اقدام و ما به التفاوت مبلغ زمین واگذار شده به توافق کننده و میزان بستانکاری ایشان مبلغ ۵۵۴/۲۵۰/۰۰۰ می باشد که باید توافق کننده این مبلغ را به حساب شهرداری واریز نماید.</p>
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار ششم : تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه ششم موافقت نمودند .</p>
<p>مصوبه ششم : نامه‌ی شماره ۸۱۲۰ مورخ ۹۵/۴/۲۴ شهرداری به انضمام یک برگ قرارداد شماره ۱۸۱۹ مورخ ۹۵/۴/۲۴ با در خصوص اجاره بهره برداری یک باب منزل مسکونی به جز مغازه واقع در حد فاصل خیابان ولی عصر (عج) تا خیابان ملا محمدعلی متعلق به شهرداری به آقای علی اکبر قاسم اف آرانی به صورت امانت به مدت یک سال شمسی از تاریخ ۹۵/۱/۱ لغایت ۹۵/۱۲/۲۹ و با مبلغ اجاره بها ماهیانه ۲/۹۰۰/۰۰۰ ریال و در کل مبلغ ۳۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال بررسی و مصوب شد.</p>
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هفتم : تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هفتم موافقت نمودند .</p>
<p>مصوبه هفتم : نامه‌ی شماره ۸۴۵۱ مورخ ۹۵/۴/۲۸ شهرداری به انضمام اساسنامه سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی بررسی و در اجرای بند ۱۵ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی، کلیات اساسنامه در ۹ صفحه مصوب گردید.</p>
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هشتم : تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هشتم موافقت نمودند .</p>
<p>مصوبه هشتم : نامه‌ی شماره ۸۰۸۲ مورخ ۹۵/۴/۲۴ شهرداری به انضمام سه برگ توافق نامه شماره ۸۰۶۳ مورخ ۹۵/۴/۲۳ و دو برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری عرصه و اعیان ملک آقای حبیب اله ارباب پوربیدگلی و خانم فریبا عبدالواسعی بیدگلی واقع در مسیر طرح عمرانی فضای سبز مقابل هفت امام زاده (ع) بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری خسارت عرصه قطعه شماره دو به متراژ ۱۱۹/۳ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال، خسارت ساختمان زیرزمین آهن پوش به متراژ ۹۴ مترمربع از قرار هر مترمربع ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال، خسارت ساختمان هم کف به متراژ ۹۴ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال، خسارت عرصه قطعه شماره سه به متراژ ۲۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال، خسارت ساختمان پوششی به متراژ ۲۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۸۰۰/۰۰۰ ریال، خسارت امتیازات به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، جمعاً به مبلغ ۱/۲۹۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده که در ازای آن با توجه به درخواست توافق کنندگان و موافقت سرپرست ناحیه دو مقرر گردید یک قطعه زمین به صورت معوض واقع در شهرک پردیسان بلوک B، قطعه ۱۱ با کاربری مسکونی که برابر نظر کارشناسی به متراژ ۲۰۶/۰۸ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۸۲۴/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده به توافق کنندگان واگذار گردد و جهت قطعه معوض یک فقره پروانه ساختمانی به همراه ۲۵ مترمربع تجاری به صورت رایگان صادر گردد و در نهایت مبلغ ۴۶۷/۸۸۰/۰۰۰ ریال ما به التفاوت خسارات طی ۸ مرحله به توافق کنندگان پرداخت گردد.</p>
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار نهم : تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه نهم موافقت نمودند .</p>
<p>مصوبه نهم : نامه‌ی شماره ۲۰۲۱/۱/۳۷۱۸ مورخ ۹۵/۴/۲۸ فرمانداری آران و بیدگل و مخالفت کمیته انطباق مصوبات شوراها با مصوبه چهارم صورتجلسه ۱۶۷ شورای اسلامی شهر آران و بیدگل (موضوع قیمت های پیشنهادی سال ۹۵ کرایه تاکسی بی سیم ۱۳۳، آژانس های تاکسی تلفنی و تاکسی های خطوط آران و بیدگل و اتوبوس و مینی بوس سازمان حمل و نقل همگانی شهرداری) به استناد نامه معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری به شماره ۱۶/۲۳/۲۵۱ مورخ ۹۵/۱/۳۱ که نرخ حمل و نقل عمومی حداکثر ۶ درصد باید باشد مجدداً قیمت های مصوب بررسی و با توجه به اصرار شورا مقرر شد نرخ کرایه ها به همان قیمت مصوب شده قبلی اجرا گردد.</p>



شورای اسلامی تهران ویدئو



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : سه

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دهم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دهم موافقت نمودند.

مصوبه دهم: نامه‌ی شماره ۸۴۳۲ مورخ ۹۵/۴/۲۸ شهرداری به انضمام یک برگ قرارداد شماره ۸۴۳۰ مورخ ۹۵/۴/۲۸ با آقای حسن پهلوانی در خصوص پی گیری امور ثبتی و غیره تا مرحله اخذ سند و امور تملکی املاک در طرح و مورد نظر شهرداری مخصوصاً در خیابان مفتوح و پارکینگ حرم مطهر حضرت محمد هلال (ع)، تفکیک و تغییر کاربری اراضی آراندشت از تاریخ ۹۵/۱/۵ لغایت ۹۵/۶/۳۱ حداکثر تا مبلغ کل ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بررسی و مصوب شد.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران ، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیر موجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

- | | | |
|-----------------|-------------------------|--------------------------|
| ۱- علی صیادیان | ۲- عباسعلی دهقانی آرانی | ۳- محسن صانعی |
| ۴- علی مهرآبادی | ۵- رضا چاقیان | ۶- احمد رضا سعیدی |
| ۷- حسین آرامی | ۸- رحمت اله حاجی جمالی | ۹- مهدی قنایی مقدم آرانی |

اعضای غایب:

اسامی مدعوین: