



شورای اسلامی شهر آران و بیگلر



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۷/۳۰		ساعت خاتمه جلسه: ۲۰/۳۰	
محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر							
شماره جلسه: یکصد و پنجاه و نهم		تاریخ جلسه: ۹۵/۳/۸		روز: شنبه		نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>					
دستور کار جلسه:							
۱- بررسی نامه‌ها، قراردادها و توافق نامه‌های شهرداری							
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.							
<p>مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۴۱۴۷ مورخ ۹۵/۳/۱ شهرداری به انضمام ۴ برگ توافق نامه شماره ۴۱۱۰ مورخ ۹۵/۲/۳۰ و دو برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص تفکیک و تغییر کاربری قسمتی از عرصه ملک آقایان محمدصادق و ابوالفضل بهمنی بیدگلی واقع در بلوار شهید عنایتی بررسی و نظر به اینکه توافق کنندگان مالک نیم سهم مشاع از ۳۲ سهم شش‌دانگ باقی مانده ۱۶۳ فرعی از ۲۸۴۰ اصلی (معادل ۱۲۱۸ مترمربع) بوده و متراژ ۱۵۹/۷۰ مترمربع عرصه فاقد کاربری می‌باشد و توافق کنندگان درخواست تفکیک و کاربری مسکونی آن را دارند که ۵۵ درصد عرصه شامل معابر به متراژ ۸۷/۸۳ مترمربع در سهم شهرداری و ۴۵ درصد خالص مسکونی به متراژ ۷۱/۸۶ مترمربع در سهم توافق کنندگان قرار می‌گیرد و با توجه به اینکه توافق کنندگان درخواست خرید سهم خالص شهرداری را نموده‌اند، لذا مقرر گردید طبق نظر کارشناسی عرصه فوق به متراژ ۸۷/۸۳ مترمربع از قرار هر مترمربع ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۶۱۴/۸۱۰/۰۰۰ ریال به ایشان واگذار گردد، همچنین توافق کنندگان دارای عرصه به میزان ۱۱۳/۸۰ مترمربع در طرح کوچه ۸ متری ضلع جنوبی ملک خود می‌باشند و تقاضای واگذاری میزان در طرح را نموده‌اند که طبق نظر کارشناسی عرصه فوق از قرار هر مترمربع ۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال، خسارت دیوارکشی به متراژ ۵۶ مترمربع از قرار هر مترمربع ۵۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۳۳۵/۲۶۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده و از طلب شهرداری تا این مبلغ کسر می‌گردد، در نهایت توافق کنندگان متعهد گردیدند مبلغ ۲۷۹/۵۵۰/۰۰۰ ریال مابه‌التفاوت مبلغ را به شهرداری پرداخت نمایند.</p>							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.							
<p>مصوبه دوم: نامه‌ی شماره ۴۲۶۹ مورخ ۹۵/۳/۳ شهرداری به انضمام ۲ برگ متمم توافق نامه شماره ۴۱۲۵ مورخ ۹۵/۲/۳۰ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص تغییر کاربری عرصه ملک آقای رحمت‌اله بصره‌ای آرانی واقع در بزرگراه خلیج فارس بررسی و با عنایت به اینکه عرصه متعلق به توافق کننده به مساحت ۸۶/۵۳ مترمربع فاقد کاربری می‌باشد و نامبرده درخواست کاربری صنعتی از شهرداری را نموده است، میزان ۵۰ درصد عرصه فوق به مساحت ۴۳/۲۶ مترمربع به انضمام معابر در سهم شهرداری قرار می‌گیرد که توافق کننده درخواست خرید سهم خالص شهرداری را نموده است لذا مقرر گردید عرصه به مساحت ۴۳/۲۶ مترمربع طبق نظر کارشناسی از قرار هر مترمربع ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۴۳/۲۶۵/۰۰۰ ریال به توافق کننده واگذار و توافق کننده نسبت به پرداخت مبلغ فوق به شهرداری اقدام نماید.</p>							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.							
<p>مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۴۶۲۱ مورخ ۹۵/۳/۸ شهرداری در خصوص حریم شهر آران و بیدگل که در بازنگری طرح جامع شهر بررسی می‌گردد، با عنایت به اهمیت موضوع و ضرورت صرفه و صلاح شهرداری مقرر شد که در حریم مصوب سال ۱۳۸۰ هیچ گونه تغییری ایجاد نگردد و حریم شهر آران و بیدگل به همان موقعیت و حد و مرز قبلی باقی بماند.</p>							



شورای اسلامی شهر آران و ویدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.

مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۴۰۹۳ مورخ ۹۵/۲/۳۰ شهرداری در خصوص ساخت، نصب و استفاده از تابلوهای تبلیغاتی (۱۲ عدد بیلبورد) واقع در بلوار آیت‌الله خامنه‌ای طبق نقشه‌ها و مشخصات فنی موجود در شهرداری بر اساس قیمت پایه سالیانه مبلغ ۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مزایده عمومی مطرح و مصوب شد.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

- | | | |
|-----------------|-------------------------|--------------------------|
| ۱- علی صیادیان | ۲- عباسعلی دهقانی آرانی | ۳- محسن صانعی |
| ۴- علی مهرآبادی | ۵- رضا چاقیان | ۶- احمدرضا سعیدی |
| ۷- حسین آرامی | ۸- رحمت اله حاجی جمالی | ۹- مهدی قنایی مقدم آرانی |

اعضای غایب:

اسامی مدعوین: