

شورای اسلامی شهر آران و ویدک



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

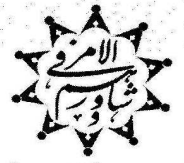
تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> سایر		<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۷/۳۰	ساعت خاتمه جلسه: ۲۰/۳۰
محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر					
شماره جلسه: یکصد و پنجاه و پنجم		تاریخ جلسه: ۹۵/۲/۸		روز: چهارشنبه	
<input checked="" type="checkbox"/> عادی		<input type="checkbox"/> فوق العاده		نحوه تشکیل جلسه: <input checked="" type="checkbox"/> علنی <input type="checkbox"/> غیر علنی	
دستور کار جلسه:					
۱- بررسی نامه‌ها، قراردادهای و توافق نامه‌های شهرداری					
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.					
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.					
<p>مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۲۳۳۶ مورخ ۹۵/۲/۷ شهرداری به انضمام لایحه پیشنهادی تخفیف عوارض و بهای خدمات به کلیه شهروندان به مناسبت اعیاد رجب و شعبان بررسی و مقرر گردید از تاریخ ۹۵/۲/۱۵ لغایت ۹۵/۳/۵ به مدت ۲۲ روز برای تمامی موارد مشمول تخفیف عمومی شامل کدهای ذیل‌الاشاره ۳۰ درصد تخفیف لحاظ گردد:</p> <p>(الف) کلیه کدهای عوارض و بهای خدمات (به جز موارد ممنوع شده و تجاری‌ها)</p> <p>(ب) کلیه عوارض صنفی (شامل بدهی سال‌های قبل، بدهی سال جاری و عوارض افتتاحیه)</p> <p>(ج) کلیه درخواست‌های صدور پروانه تجاری</p> <p>(د) کلیه درخواست‌های صدور پروانه ساختمانی (مسکونی) در بافت‌های فرسوده شهری (برابر ضوابط در محدوده مصوب)</p> <p>(ه) کلیه درخواست‌های صدور مجوز مرمت ابنیه واجد ارزش فرهنگی تاریخی در بافت قدیم در تمام کاربری‌ها</p> <p>ضمناً پرونده‌های کمیسیون ماده ۷۷ و ماده ۱۰۰ و عوارض نوسازی و عوارض خودرو مشمول تخفیف نمی‌باشند.</p>					
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.					
<p>مصوبه دوم: نامه‌ی شماره ۲۲۹۷ مورخ ۹۵/۲/۶ شهرداری به انضمام ۴ برگ توافق نامه شماره ۲۲۹۶ مورخ ۹۵/۲/۶ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری قسمتی از عرصه ملک داود و فاطمه معیلی‌آرانی در مسیر طرح عمرانی بلوار ۴۰ متری شهیدان صالحی بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناس عرصه در طرح به متراژ ۱۰۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۶۵۰۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و بابت حق مشرفیت باقی‌مانده ملک به متراژ ۹۰۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۴۵۰۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از کل خسارات کسر و در نهایت کل خسارت قابل پرداخت به توافق‌کنندگان مجموعاً به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که با عنایت به درخواست توافق‌کنندگان جهت باقی‌مانده ملک به متراژ ۹۰۰ مترمربع شهرداری نسبت به صدور یک فقره پروانه ساختمانی به شرح طبقه زیرزمین پارکینگ با صد در صد زیربنا، طبقه هم‌کف با ۳۰۰ مترمربع تجاری و ۶۰۰ مترمربع انباری، طبقه اول به میزان ۳۰۰ مترمربع به صورت خدماتی که عوارض آن به مبلغ ۱/۰۰۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده اقدام که در بستن‌کاری شهرداری منظور می‌شود و در نهایت توافق‌کنندگان مبلغ ۸۰۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال مابه‌التفاوت را به شهرداری پرداخت نمایند.</p>					
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.					
<p>مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۲۳۸۵ مورخ ۹۵/۲/۷ شهرداری به انضمام یک برگ متمم توافق نامه شماره ۲۳۷۱ مورخ ۹۵/۲/۷ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص خرید زمین هم‌جوار ملک توسط شرکت صنایع نساجی نقش‌آفرینان کویر بیدگل به نمایندگی آقای عبدالرحیم مفیدی بیدگلی در شهرک صنعتی سلیمان صباحی بررسی و با عنایت به این که توافق‌کننده مالک قطعه زمین شماره ۱۰۰/۱۱ به پلاک ثبتی ۱۸۷ فرعی از یک اصلی به مساحت ۲۱۸۷/۵ مترمربع بوده و در زمان اخذ سند قطعه فوق به مساحت ۶۱/۳ مترمربع افزایش یافته و نامبرده تقاضای خرید اضافه مساحت را به عنوان ملک هم‌جوار دارد مقرر شد طبق نظر کارشناس عرصه به متراژ ۶۱/۳ مترمربع به ازای هر مترمربع ۸۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۴۹/۰۴۰/۰۰۰ ریال به ایشان واگذار و توافق‌کننده مبلغ فوق را به شهرداری پرداخت نماید.</p>					



شورای اسلامی شهر آران و ویدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم : تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند .

مصوبه چهارم : نامه‌ی شماره ۲۳۳۳ مورخ ۹۵/۲/۷ شهرداری در خصوص پیشنهاد تمدید مصوبه شماره ۱۷۹۷-۹۴/۷/۲۷ شورا در زمینه تخفیف عمومی عوارض در محدوده یحیی آباد بررسی و با عنایت به این که شهروندان ساکن در آن منطقه از قشر کم بضاعت می‌باشند مقرر گردید فقط برای عوارض مسکونی ۲۵ درصد تخفیف تا پایان سال ۹۵ لحاظ گردد.

خلاصه و نتایج مصوبات :

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران ، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات :

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه :

۱- علی صیادیان

۲- عباسعلی دهقانی آرانی

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمدرضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

اعضای غایب :

اسامی مدعوین :

آران ویدگل - لرتدای خیابان شهراء تلفن: ۲۷۲۱۵۰۳ نمابر: ۲۷۳۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳