

شورای اسلامی شهر آران و مینو



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

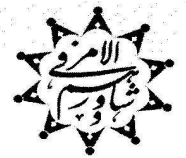
تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۸	ساعت خاتمه جلسه: ۲۱	محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر	
شماره جلسه: یکصد و بیست و نهم		تاریخ جلسه: ۹۴/۹/۲		روز: دوشنبه	نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>		نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>
دستور کار جلسه:							
<p>در هر مملکتی، اسطوره‌ای، نمادی، جایی، کسی، چیزی و ... هست که مردمان آن مملکت بدان مباهات می کنند و می‌بالند و از آن به نیکی یاد می کنند و معجزه‌اش می‌دانند چه درست باشد چه غلط، مردم به آن عشق می‌ورزند و لالایی‌اش می‌کنند و در گوش کودکانش می‌خوانند و داستانش می‌کنند و سینه به سینه نقل می‌کنند تا به آیندگان برسد، در دهه‌های اخیر یکی از همین مایه‌های مباهات و معجزه‌های عصر حاضر هویدا شد، بالید و شکل گرفت و هنوز مردمان میوه آن می‌خورند. شجره‌ی طیبه بسیج، همواره در تاریخ ایران تنومند خواهد ماند و مردم ایران زمین بدان افتخار خواهند کرد و لالایی کودکانش خواهند کرد و داستان‌هایش نسل به نسل در گوش مردم جهان زمزمه خواهد شد.</p> <p style="text-align: center;">" هفته بسیج مبارک باد. "</p> <p>۱- بررسی نامه‌ها، قراردادها و توافق نامه‌های شهرداری.</p>							
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.							
<p>مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۱۸۱۱۵ مورخ ۹۴/۸/۲۶ شهرداری به انضمام ۴ برگ توافق نامه شماره ۱۸۰۹۲ مورخ ۹۴/۸/۲۶ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری قسمتی از عرصه و اعیان ملک متعلق به آقای عقیل منصوری فرد و کالتاً از طرف آقای عباس بیابانی و خانم اعظم هارونی واقع در کوی آران دشت بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناس عرصه به مقدار ۱۲۵/۳۸ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال، زیرزمین به میزان ۹۴ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال، هم‌کف به مساحت ۹۴ مترمربع هر مترمربع ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال، دیوار حیاط و جابه‌جایی درب به متراژ ۵۱ مترمربع به ازای هر مترمربع ۶۰۰/۰۰۰ ریال، موزاییک فرش حیاط به متراژ ۸۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱۰۰/۰۰۰ ریال، یک حلقه چاه، مجموعاً به مبلغ ۱/۰۹۲/۸۱۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده که بابت ارزش افزوده باقی‌مانده ملک به مقدار ۷۵/۴۷ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲۲۶/۴۱۰/۰۰۰ ریال از کل خسارات کسر می‌گردد، در نهایت کل غرامات مجموعاً به مبلغ ۸۶۶/۴۰۰/۰۰۰ ریال معلوم گردید تا در ازای واگذاری قسمت در طرح شهرداری، یک فقره پروانه ساختمانی بابت قسمتی از باقی‌مانده ملک صرفاً به متراژ ۶۰ مترمربع تجاری در طبقه همکف که عوارض آن ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده در بستانکاری شهرداری منظور و از کل طلب باقی‌مانده کسر و بابت مبلغ ۶۲۶/۴۰۰/۰۰۰ ریال طلب توافق‌کننده علی‌رغم صدور چک، توافق‌کننده ملزم شد که به مرور زمان صرفاً در ازای اخذ پروانه ساختمانی، عوارض تفکیک، تغییر کاربری و سایر عوارض شهرداری اقدام نماید.</p>							



شورای اسلامی شهر آران و ویدک



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.</p>
<p>مصوبه دوم: نامه‌ی شماره ۱۸۰۳۷ مورخ ۹۴/۸/۲۶ شهرداری در خصوص تسطیح و زیرسازی تعریض بلوار آیت‌الله خامنه‌ای، انجام عملیات مذکور در ضلع شرقی به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بررسی گردید و مقرر شد به صورت امانی (مدیریت پیمانی) اقدام گردد.</p>
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.</p>
<p>مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۱۷۷۸۹ مورخ ۹۴/۸/۲۲ شهرداری به انضمام دو برگ قرارداد حسابرسی شماره ۱۵۹۱ مورخ ۹۴/۳/۱۶ با مؤسسه حسابرسی تدبیر محاسبان توانا بررسی و کلیات قرارداد مصوب شد. مقرر گردید مؤسسه حسابرسی مذکور از تاریخ ارائه صورت‌های مالی به مدت سه ماه عملیات حسابرسی را به اتمام رسانده و گزارش نهایی را ارائه نماید، مبلغ قرارداد به میزان ۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل بودجه شهرداری طی ۲ مرحله، ۵۰ درصد در زمان مبادله قرارداد و ۵۰ درصد در زمان خاتمه کار پرداخت خواهد شد.</p>
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.</p>
<p>مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۱۷۹۲۹ مورخ ۹۴/۸/۲۴ شهرداری در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک آقای محمد منصوری فر و خانم فاطمه عابداف واقع در احیای بافت فرسوده ملا شکراله به انضمام سه برگ توافق‌نامه شماره ۱۷۹۲۵ مورخ ۹۴/۸/۲۴ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناس عرصه به متراژ ۳۵۸/۶۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال، اعیانی به متراژ ۴۲ مترمربع هر مترمربع ۳/۲۵۰/۰۰۰ ریال، اعیانی خشت و گل به مساحت ۶۸ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴۰۰/۰۰۰ ریال و دو حلقه چاه و امتیازات به مبلغ ۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال، مجموعاً ۱/۱۸۶/۹۲۰/۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده که طی ۳ مرحله به توافق‌کنندگان پرداخت شود.</p>
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند.</p>
<p>مصوبه پنجم: نامه‌ی شماره ۱۸۴۳۰ مورخ ۹۴/۸/۳۰ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق‌نامه شماره ۱۸۴۲۹ مورخ ۹۴/۸/۳۰ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک آقایان محمد و احمد و علیرضا رهنما و سید اکبر سیدی‌آرانی واقع در مسیر طرح عمرانی خیابان ۲۴ متری افتخارالاسلام و احیای بافت فرسوده کوی دربند آران بررسی و مقرر شد طبق نظر کارشناس عرصه به متراژ ۶۳۵/۸۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال، زیرزمین به متراژ ۱۶۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال، هم‌کف به مساحت ۱۶۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال، دیوارکشی به متراژ ۶۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵۰۰/۰۰۰ ریال، سه حلقه چاه به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، امتیازات آب و برق به مبلغ ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال، مجموعاً ۳/۵۱۰/۲۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده که در ازای واگذاری کل ملک بابت طلب توافق‌کنندگان، نسبت به پرداخت مبلغ مذکور شهرداری طی ۷ مرحله اقدام خواهد نمود.</p>
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار ششم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه ششم موافقت نمودند.</p>
<p>مصوبه ششم: نامه‌ی شماره ۱۸۱۱۶ مورخ ۹۴/۸/۲۶ شهرداری به انضمام دو برگ متمم توافق‌نامه شماره ۱۸۰۹۴ مورخ ۹۴/۸/۲۶ در خصوص واگذاری ملک شهرداری واقع در ضلع شمالی ملک توافق‌کنندگان به نام آقای مرتضی بهشتی مقدم و خانم فاطمه نصری بررسی و مقرر گردید کل عرصه موجود به متراژ ۲۰۰ مترمربع که عرصه در طرح به مساحت ۴۷ مترمربع که به نام شهرداری منتقل شده است و عرصه باقی‌مانده به میزان ۱۵۳ مترمربع بوده و با الحاق قسمتی از ملک مجاور اقدام به اخذ سند نموده‌اند و عرصه شهرداری به میزان ۴۴/۱۵ مترمربع را تقاضای الحاق به ملک خود را دارند، با عنایت به اجرای قوس اصلاحی ترافیکی ۴۴/۱۵ مترمربع از سوی آقای بهشتی مقدم به شهرداری واگذاری شده بود مقرر شد به صورت رایگان طی این متمم به توافق‌کنندگان عودت گردد. ضمناً بابت خسارت وارده به ملک آقای بهشتی مقدم شهرداری نسبت به صدور یک فقره پروانه ساختمانی به میزان ۳۹ مترمربع تجاری رایگان موافقت خود را اعلام داشته است.</p>



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : سه

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هفتم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هفتم موافقت نمودند.

مصوبه هفتم: نامه‌ی شماره ۱۸۰۳۸ مورخ ۹۴/۸/۲۶ شهرداری به انضمام تصویر درخواست رئیس ارجمند اداره ورزش و جوانان شهرستان و متمم توافقی نامه در خصوص احداث سکوی ضلع جنوبی ورزشگاه تختی بررسی گردید و مقرر شد شهرداری نسبت به انعقاد قرارداد با پیمانکار اقدام و از طریق ترک تشریفات مناقصه به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال انجام گیرد.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۱- علی صیادیان

۲- عباسعلی دهقانی آرانی

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین:

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.