



شورای اسلامی شهر آران و مینو



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۸		ساعت خاتمه جلسه: ۲۱	
شماره جلسه: یکصد و بیست و هشتم		تاریخ جلسه: ۹۴/۸/۲۰		روز: چهارشنبه		نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>		محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر					
دستور کار جلسه:							
کار دل تمام شد، عشق را ربود و رفت، تو نیز اگر عشق می طلبی، از کینه ها تهی شو، سینه را از غبار بی تفاوتی ها هفت آب شوی و با عاشقان هم خانه شو، عارض معشوق، خود را می نمایاند. والسلام							
۱- بررسی نامه ها، قراردادها و توافق نامه های شهرداری.							
خلاصه مطالب و نطق های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.							
مصوبه اول: نامه شماره ۱۷۶۱۹ مورخ ۹۴/۸/۲۰ شهرداری در خصوص خرید یک دستگاه ماشین مکانیزه پرس، موضوع مطرح و با عنایت به صرفه و صلاح شهرداری و کاهش هزینه ها نسبت به جمع آوری زباله شهر، مقرر گردید شهرداری نسبت به خرید دستگاه مزبور اقدام نماید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.							
مصوبه دوم: نامه شماره ۱۷۴۶۰ مورخ ۹۴/۸/۱۸ شهرداری به انضمام یک برگ توافق نامه شماره ۱۷۴۵۹ مورخ ۹۴/۸/۱۸ در خصوص تفکیک و تغییر کاربری عرصه و اعیان ملک آقایان سعید بذرافشان و عزیزاله بذرافشان و جعفر جوادی و مهدی قدیریان آرائی واقع در ضلع شرقی بلوار دکتر حسین عظیمی که بر اساس طرح تفصیلی و جامع در طرح قطعات تفکیکی شهرک مسکونی الماس قرار دارد بررسی و مقرر گردید پس از کسب موافقت کمیسیون ماده ۵ شورای عالی معماری و شهرسازی استان، شهرداری از قطعات تفکیکی و به صورت ششدانگ به نسبت مرغوبیت ۵۰ درصد سهم خود را اعم از شبکه معابر عمومی و مابقی به صورت قطعه زمین تفکیکی دریافت خواهد نمود.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.							
مصوبه سوم: نامه شماره ۱۷۵۶۶ مورخ ۹۴/۸/۲۰ شهرداری به انضمام سه برگ توافق نامه شماره ۱۷۵۶۵ مورخ ۹۴/۸/۲۰ در خصوص انتقال و واگذاری قسمتی از عرصه و اعیان ملک آقای سیدمحمد جدی واقع در مسیر طرح عمرانی خیابان افتخارالاسلام و احیای بافت فرسوده کوی بازار آران بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناس عرصه در طرح به متراژ ۴۷۶/۸۹ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱/۹۰۷/۵۶۰/۰۰۰ ریال، اعیانی به متراژ ۲۱۳ مترمربع هر مترمربع ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال، دیوارکشی، دو حلقه چاه، امتیازات آب و برق و گاز مجموعاً ۲/۷۹۸/۰۶۰/۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی گردیده است و در ازای واگذاری قسمتی از طرح، باقیمانده ملک به متراژ ۲۵۸/۹۱ مترمربع نسبت به پرداخت حق مرغوبیت به میزان ۲۵۸/۹۱/۰۰۰ ریال از مبلغ کسر و شهرداری نسبت به واگذاری ۴ قطعه در یکی از کوچه های باغ آقاسلیم به شمارگان ۲ تا ۵ با عرصه به متراژهای ۱۱۲/۸۰ و ۱۲۴/۴۹ و ۱۲۰/۴۶ و ۱۲۹/۶۹ مترمربع اقدام نماید که به ازای هر مترمربع ۳/۰۰۰/۰۰ ریال جمعاً ۱/۴۶۲/۳۲۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده است و با عنایت به این که توافق کننده نسبت به تفکیک باقی مانده ملک به متراژ ۲۵۸/۹۱ مترمربع به ۵ قطعه به مساحت های ۸۵/۹۸، ۴۶/۶۳، ۴۵/۸۷، ۴۱/۹۴ و ۳۸/۴۹ مترمربع به انضمام صدور مجوز ساختمانی با صد درصد زیربنا جمعاً به ارزش ۴۷۶/۸۹۰/۰۰۰ ریال که از کل خسارات کسر می گردد و باقی مانده طلب توافق کننده ۵۹۹/۹۴۰/۰۰۰ ریال شهرداری نسبت به واگذاری قطعه زمین معوض اقدام نماید.							

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.