

شورای اسلامی شهر آران ویدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۸		ساعت خاتمه جلسه: ۲۱	
محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر							
شماره جلسه: یکصد و نوزدهم		تاریخ جلسه: ۹۴/۶/۲۳		روز: دوشنبه		نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
						نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>	
دستور کار جلسه:							
هنوز نیاموخته‌ایم که رزق و روزی در ید قدرتمند کسی است که قادر است عزت و آبرو به کسی بدهد که همه می‌خواهند ذلیلش کنند و به ذلت و خفت می‌کشد کسی را که همگان می‌خواهند عزیزش کنند. " تعز من تشاء و تذلل من تشاء "							
اگر می‌آموختیم این قدر ناشکیبا نبودیم، ناسپاسی نمی‌کردیم، و گناه بی‌توکل‌ی خود را به این و آن نسبت نمی‌دادیم، نداری‌ها را بد اقبالی و بی‌کسی فرض نمی‌کردیم.							
۱- بررسی نامه‌ها، قراردادها و توافق‌نامه‌های شهرداری.							
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.							
مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۱/۱۳۱۸۲ مورخ ۹۴/۶/۱۹ شهرداری به انضمام روگرفت نامه‌ی شهرداری به مدیر جهاد کشاورزی و روگرفت توافق نامه و سند و نظر کارشناسی در خصوص واگذاری ششدانگ قطعه زمین شماره‌ی ۳۸۴ فاز ۵ مسعودآباد به متراژ ۱۶۰ مترمربع متعلق به آقای مهدی رعیت‌نوش‌آبادی بررسی و مقرر شد که به نامبرده مهلت داده شود حداکثر تا پایان شهریور ۹۴ نسبت به پرداخت مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اقدام نماید، لکن در خصوص پیشنهاد واگذاری به غیر در صورت عدم پرداخت مبلغ مذکور مخالفت گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.							
مصوبه دوم: نامه‌ی شماره ۱/۱۳۱۷۲ مورخ ۹۴/۶/۱۹ شهرداری به انضمام روگرفت نامه‌ی شهرداری خطاب به مدیر جهاد کشاورزی و نیز روگرفت توافق نامه و سند و اظهار نظر کارشناسی در خصوص پرداخت مبلغ ۲۴۰/۲۴۰/۰۰۰ ریال از سوی متقاضی آقای نادر مزینی تا پایان شهریور ماه ۹۴ بابت واگذاری ششدانگ قطعه زمین شماره ۳۹۷ در فاز ۵ مسعودآباد به متراژ ۱۶۸ مترمربع بررسی و تصویب گردید، لکن در خصوص واگذاری زمین مذکور به غیر در صورت عدم انجام تعهدات مخالفت گردید.							
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.							
مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۱۳۰۱۷ مورخ ۹۴/۶/۱۷ شهرداری به انضمام درخواست مدیر ناحیه (۱) شهرداری و روگرفت سند و اظهار نظر کارشناسی در خصوص فروش یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۲۵۹ فرعی از ۲۶۳۸ اصلی واقع در خیابان ۲۴ متری وشاد (باغ آفاسلیم) با کاربری زیرزمین مسکونی و هم‌کف تجاری به مساحت ۱۱۲/۵۰ مترمربع و با قیمت پایه کارشناسی به ازای هر مترمربع ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال طبق کروکی پیوست بررسی و مقرر گردید فروش قطعه زمین فقط از طریق مزایده عمومی و برابر شرایط مالی شهرداری اقدام گردد.							



شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند .

مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۱۳۰۰۵ مورخ ۹۴/۶/۱۷ شهرداری به انضمام درخواست مدیر ناحیه (۱) شهرداری و روگرفت سند و اظهار نظر کارشناسی در خصوص فروش یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۲۵۸ فرعی از ۲۶۳۸ اصلی واقع در خیابان ۲۴ متری وشاد (باغ آقاسلیم) با کاربری زیرزمین مسکونی و هم‌کف تجاری به مساحت ۱۱۱/۷۰ مترمربع و با قیمت پایه کارشناسی به ازای هر مترمربع ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال طبق کروکی پیوست بررسی و مقرر گردید فروش قطعه زمین فقط از طریق مزایده عمومی و برابر شرایط مالی شهرداری اقدام گردد.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند .

مصوبه پنجم: نامه‌ی شماره ۱۳۱۲۰ مورخ ۹۴/۶/۱۸ شهرداری به انضمام یک برگ لایحه‌ی تخفیف عمومی شهرداری به مناسبت‌های اعیاد مبارک قربان و غدیر بررسی و مقرر گردید از تاریخ ۹۴/۷/۱ تا ۹۴/۷/۱۵ کلیه عوارض شهرداری به استثنای موارد ذیل مشمول ۲۵ درصد تخفیف گردد.

۱- جریمه‌های مربوط به کمیسیون ماده ۷۷ و ماده صد

۲- عوارض نوسازی و عوارض خودرو

۳- مبالغ بدهکارانی که در تاریخ مقرر اقدام به پرداخت بدهی ننموده‌اند

۴- کسانی که متعهد به توافق با شهرداری بوده و به هر دلیل به تعهد خود عمل نکرده‌اند

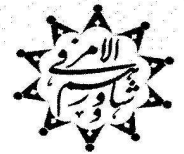
تخفیف مورد نظر مشروط به پرداخت ۴۰ درصد نقدی و مابقی در ۶ قسط تا تاریخ ۹۴/۱۲/۲۸ تقسیط خواهد گردید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار ششم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه ششم موافقت نمودند .

مصوبه ششم: نامه‌ی شماره ۱۲۶۱۹ مورخ ۹۴/۶/۱۲ شهرداری به انضمام ۴ برگ توافق‌نامه شماره ۱۲۶۱۷ مورخ ۹۴/۶/۱۲ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری عرصه و اعیان مدرسه شهید دشتبانی به شهرداری که طبق نظر کارشناسی خسارت عرصه به متراژ ۲۹۰۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال، خسارت اعیانی هم‌کف به متراژ ۵۱۴/۳۴ مترمربع هر مترمربع ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال، خسارت سرویس بهداشتی به متراژ ۲۷/۸ مترمربع از قرار هر مترمربع ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال، خسارت ۳ حلقه چاه جمعاً ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، امتیازات آب و برق و گاز به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، خسارت دیوارکشی ۵۳۲ مترمربع از قرار هر مترمربع ۳۰۰/۰۰۰ ریال، مجموعاً ۱۱/۷۴۲/۷۵۰/۰۰۰ ریال محاسبه گردیده است. مقرر شد در ازای واگذاری کل ملک مذکور یک قطعه زمین از قطعات تفکیکی شهرک بهارستان به متراژ ۴۶۳۶ مترمربع از قرار هر مترمربع ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال با کاربری آموزشی و یک قطعه در شهرک پردیسان به متراژ ۱۹۱۵/۵۰ مترمربع از قرار هر مترمربع ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال با کاربری آموزشی که جمع دو قطعه ۱۱/۷۴۲/۷۵۰/۰۰۰ ریال با خسارت محاسبه شده تهاتر گردد. لکن با عنایت به مساعدت شهرداری، مالکیت مورد توافق (مدرسه) متعلق به شهرداری باقی خواهد ماند.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هفتم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هفتم موافقت نمودند .

مصوبه هفتم: نامه‌ی شماره ۱۲۹۲۲ مورخ ۹۴/۶/۱۶ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق‌نامه شماره ۱۲۹۲۰ مورخ ۹۴/۶/۱۶ با آقای محمود ایمانی بیدگلی در خصوص خرید ملک هم‌جوار با عنایت به این که قطعه ۲۳۸ از بلوک ۴ در سهم هبات امنای شهرک گلستان بوده و طبق طرح تفکیکی به آقای محمود ایمانی بیدگلی واگذار شده و از ضلع شمالی به فضای تجاری محدود شده و از حیث مساحت و موقعیت با تغییرات مواجه شده، مقرر گردید قطعه مزبور از ۱۴۴ مترمربع به ۱۵۵ مترمربع تغییر یافته و ۱۱ مترمربع افزایش یابد و طبق نظر کارشناسی ۱۱ مترمربع افزایش یافته از قرار هر مترمربع ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً ۲۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال و حق مرغوبیت قطعه یاد شده ۲۵/۹۲۰/۰۰۰ ریال، جمعاً ۵۳/۴۲۰/۰۰۰ ریال توافق‌کننده بایستی به شهرداری بپردازد، موضوع بررسی و مصوب شد.



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : سه

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هشتم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هشتم موافقت نمودند.

مصوبه هشتم: نامه‌ی شماره ۱۳۳۱۷ مورخ ۹۴/۶/۲۱ شهرداری بررسی و مصوب گردید با عنایت به نیاز مجموعه‌ی فضای سبز شهری به آب و تمهیدات شهری در خصوص احداث مخزن ذخیره ۳۰۰۰۰ مترمکعبی در ضلع جنوبی پارک شادی نسبت به تهیه و تجهیز مجموعه پمپ و اتصالات و تابلو برق به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق استعلام بها اقدام گردد.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران ، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

- | | | |
|------------------------|--------------------------|---------------|
| ۱- علی صیادیان | ۲- عباسعلی دهقانی آرانی | ۳- محسن صانعی |
| ۴- رضا چاقیان | ۵- احمد رضا سعیدی | ۶- حسین آرامی |
| ۷- رحمت اله حاجی جمالی | ۸- مهدی قنایی مقدم آرانی | |

اعضای غایب: علی مهرآبادی

اسامی مدعوین:

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.