

شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

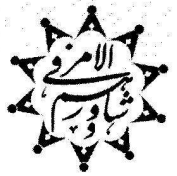
تاریخ:

پیوست:

صفحه : یک

صورت جلسه

<input checked="" type="checkbox"/> دعوت کننده : رییس شورا		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه : تشخیص شورا		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه : تلفنی		تاریخ :		ساعت شروع جلسه : ۱۸		ساعت خاتمه جلسه : ۲۱	
محل برگزاری : دفتر شورای اسلامی شهر							
شماره جلسه : یکصد و هشتم		تاریخ جلسه : ۹۴/۴/۲۲		روز : دوشنبه		نوع جلسه : عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
						نحوه تشکیل جلسه : علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>	
<p>دستور کار جلسه : یاد آرید ای مهان! زین مرغ زار یک صبحی در میان مرغزار همه‌ی کسانی که در شب‌های خوش قدر و در روزهای ارجمند گرسنگی و تشنگی مورد توجه حضرت دوست واقع شدند و دعاهایشان مستجاب گردید بی تردید کسانی‌اند که برای خود نخواستند و برای دیگران، نشدنی‌ها را شدنی کردند و او به این اظهار نیاز آن چنان حکیم و آگاه است که بنده‌ی خود را به سبب این مهربانی، نوازش می‌کند که :</p> <p>یاد یاران یار را میمون بود خاصه کان لیلی و این مجنون بود</p> <p>۱- بررسی نامه‌ها، قراردادها و توافق نامه‌های شهرداری.</p>							
<p>خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور : جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.</p>							
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول : تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند .</p>							
<p>مصوبه اول : نامه‌ی شماره ۸۹۰۴ مورخ ۹۴/۴/۲۰ شهرداری به انضمام ۲ برگ متمم توافق نامه شماره ۸۹۰۱ مورخ ۹۴/۴/۲۰ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص واگذاری یک قطعه زمین از قطعات تفکیکی واقع در سایت اداری به عنوان پرداخت طلب توافق کنندگان آقای احمد علانی و خانم شهین خرمی، با عنایت به این که توافق کنندگان مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از شهرداری طلبکار می‌باشند شهرداری موافقت نموده نسبت به واگذاری یک قطعه به صورت معوض از قطعات تفکیکی قسمت مسکونی غرب سایت اداری به متراژ ۱۹۸ مترمربع به شماره ۲۶۳۷/۷۳۶۵ به ازای هر مترمربع ۱۶/۱۶۱/۶۱۶ ریال جمعاً به مبلغ ۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به نامبردگان واگذار و توافق کنندگان نسبت به پرداخت ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ما به التفاوت طلب شهرداری به حساب شهرداری اقدام نمایند، موضوع بررسی و مصوب شد.</p>							
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم : تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند .</p>							
<p>مصوبه دوم : نامه‌ی شماره ۸۶۹۸ مورخ ۹۴/۴/۱۵ شهرداری به انضمام یک برگ قرارداد شماره ۸۶۹۶ مورخ ۹۴/۴/۱۵ در خصوص کارشناسی و ارزیابی املاک واقع در طرح‌های شهرداری با آقای ابوالقاسم باغبانی‌آرانی به عنوان کارشناس و خبره‌ی محلی بررسی و مقرر گردید نامبرده از تاریخ ۹۴/۴/۱ لغایت ۹۵/۳/۳۱ به ازای هر کارشناسی انجام شده و پذیرفته شده توسط واحد تملک شهرداری مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال از شهرداری دریافت نماید.</p>							
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم : تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند .</p>							
<p>مصوبه سوم : نامه‌ی شماره ۹۱۳۷ مورخ ۹۴/۴/۲۲ شهرداری به انضمام یک برگ توافق نامه شماره ۹۱۳۴ مورخ ۹۴/۴/۲۲ با آقایان علیرضا مدبرنژاد و ناصر پناهیده در خصوص حل و فصل مشکلات فاز ۵ مسعودآباد و جلب رضایت متصرفان طبق مدارک ارائه شده در اراضی فاز ۵ که طبق این توافق نامه شهرداری صرفاً به منظور مساعدت با کشاورزان در ازای تحویل مقدار ۱۶۰۰ مترمربع زمین تحت تصرف، میزان ۱۰ درصد از زمین تحویل داده شده از سوی ایشان، به صورت یک قطعه زمین واقع در فاز ۵ مسعودآباد به شماره فرعی ۶۲۰۱ از پلاک ۲۶۳۷ اصلی به متراژ ۱۶۰ مترمربع به توافق کنندگان واگذار نماید، موضوع بررسی و مصوب گردید.</p>							



شورای اسلامی تهران ویدکل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.

مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۸۵۹۹ مورخ ۹۴/۴/۱۴ به انضمام یک برگ قرارداد شماره ۸۵۹۸ مورخ ۹۴/۴/۱۴ در خصوص کارشناسی و ارزیابی املاک واقع در طرح‌های شهرداری با آقای عباس فیینی‌زاده‌بیدگلی به عنوان کارشناس و خبره‌ی محلی بررسی و مقرر گردید نامبرده از تاریخ ۹۳/۸/۷ لغایت ۹۴/۱۲/۲۹ به ازای هر کارشناسی انجام شده و پذیرفته شده توسط واحد تملک شهرداری مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال از شهرداری دریافت نماید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند.

مصوبه پنجم: نامه‌ی شماره ۸۹۷۲ مورخ ۹۴/۴/۲۰ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق‌نامه شماره ۸۹۶۹ مورخ ۹۴/۴/۲۰ در خصوص انتقال و واگذاری قسمتی از عرصه و اعیان ملک هیأت امنای هیأت سیدالشهدای آران به نمایندگی آقای محمد مرنجاییان‌آرانی که در مسیر طرح عمرانی خیابان ۱۶ متری شاهد قرارداد طبق نظر کارشناس مرضی‌الطرفین عرصه به متراژ ۱۴۷/۶۰ به ازای هر مترمربع ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال، زیرزمین به میزان ۵۱ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال، ساختمان آشپزخانه حسینیه به مساحت ۱۴۸ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ساختمان حسینیه و آبدارخانه و جابه‌جایی درب ورودی حسینیه جمعاً به متراژ ۷۶/۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال که مجموعاً ۱/۸۴۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده است که مقرر گردید در ازای واگذاری قسمت در طرح یک قطعه زمین از قطعات تفکیکی باغ آقاسلیم به شماره ثبتی ۲۶۳۸/۲۲۶۳ به متراژ ۱۴۳/۶۶ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً ۷۹۰/۱۳۰/۰۰۰ ریال و مابقی طلب توافق‌کننده به میزان ۱/۰۵۲/۹۷۰/۰۰۰ ریال طی ده مرحله پرداخت گردد، موضوع بررسی و مصوب گردید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار ششم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه ششم موافقت نمودند.

مصوبه ششم: نامه‌ی شماره ۸۵۰۶ مورخ ۹۴/۴/۱۳ شهرداری در خصوص استرشداد از شورای شهر نسبت به صدور پروانه ساختمانی و انتقال اسناد صنایع کارگاهی ماهور که از سال ۸۸ تاکنون بلا تکلیف بوده و علیرغم آماده بودن اسناد در شهرداری و دستور شورای شهر دوره سوم در خصوص انتقال اسناد که تاکنون میسر نگردیده است، شورا با عنایت به جمیع محتویات پرونده و نیز اشراف کامل به مشکلات عدیده حادث، و اراده جمعی شهرداری بر حل معضل شهرک صنعتی به ویژه در زمان حاضر، مقرر نمود با عنایت به مراتب ذیل شهرداری اقدام نماید:

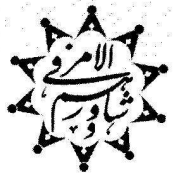
(الف) دقیقاً ده درصد هزینه انتقال اسناد محاسبه گردد و در صورت عدم پرداخت توسط خریدار، به نرخ روز دریافت و سپس نسبت به انتقال اسناد اقدام گردد.

(ب) در صورت تقاضای صدور مجوز ساخت توسط متقاضیان، نسبت به صدور پروانه ساخت وفق مقررات اقدام گردد.

(ج) آن دسته از مالکانی که بدون مجوز ساخت و ساز و طبق احکام صادره کمیسیون ماده صد شهرداری محکوم به پرداخت جریمه نقدی گردیده‌اند به نرخ روز جرایم محاسبه و دریافت گردد و پس از تسویه حساب نسبت به انتقال سند اقدام گردد.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هفتم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هفتم موافقت نمودند.

مصوبه هفتم: نامه‌ی شماره ۸۵۶۱ مورخ ۹۴/۴/۱۴ به انضمام یک برگ متمم توافق‌نامه شماره ۸۵۶۰ مورخ ۹۴/۴/۱۴ در خصوص اصلاح و اعطای یک فقره پروانه ساختمانی طبقه اول از قطعات تفکیکی توافق‌کنندگان حسن و علیا مرادی‌آرانی به نشانی آران سرکوجه دراز که در مسیر طرح عمرانی ۲۰ متری سرکوجه دراز واقع شده بررسی و مقرر گردید که با عنایت به طلبکاری توافق‌کنندگان به میزان ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از شهرداری، شهرداری نسبت به اعطای یک فقره پروانه ساختمانی در دو طبقه همکف مسکونی و زیرزمین اقدام و بابت قطعه (۲) به میزان ۱۵ مترمربع تجاری همکف که قبلاً اقدام نموده، با اضافه نمودن یک فقره پروانه ساختمان مسکونی در طبقه اول که عوارض آن ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده است باقی مانده طلب توافق‌کننده به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به توافق‌کنندگان پرداخت نماید.



شورای اسلامی تهران و پیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: سه

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هشتم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هشتم موافقت نمودند.

مصوبه هشتم: نامه‌ی شماره ۸۶۴۹ مورخ ۹۴/۴/۱۵ شهرداری به انضمام یک برگ قرارداد شماره ۸۶۴۸ مورخ ۹۴/۴/۱۵ در خصوص انجام چمن زنی نقاط فضای سبز سطح شهر با آقای علیرضا دارچینی بررسی گردد و مقرر شد از تاریخ ۹۴/۴/۱ تا ۹۵/۴/۱ نامبرده تا سقف ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق استعلام بهای به عمل آمده به ازای هر مترمربع موضوع قرارداد مبلغ ۵۰۰ ریال دریافت نماید.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۱- عباسعلی دهقانی آرانی

۲- علی صیادیان

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین:

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.