



شورای اسلامی شهر آران و مینگ



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> سایر		<input type="checkbox"/> درخواست شهردار		<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار		<input checked="" type="checkbox"/> تشخیص شورا		<input checked="" type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا	
محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر		ساعت خاتمه جلسه: ۲۱		ساعت شروع جلسه: ۱۸		تاریخ:		شماره دعوتنامه: تلفنی		عنوان جلسه:	
<input type="checkbox"/> غیرعلنی		<input checked="" type="checkbox"/> علنی		<input type="checkbox"/> فوق العاده		<input checked="" type="checkbox"/> عادی		روز: شنبه		تاریخ جلسه: ۹۴/۳/۱۶	
<p>شماره جلسه: صد</p> <p>دستور کار جلسه:</p> <p>صبر بسیار بیاید پدر پیر فلک را تا دگر مادر گیتی چو تو فرزند بزاید</p> <p>۱۴ خرداد یادآور رحلت مردی است که در تسخیر دل‌های میلیون‌ها مسلمان عالم، به جادوی نظم و انضباط دینی قدرتی شگرف داشت، معماری که در ساخت زیربنای حکومت ولایت فقیه به لطف اندیشه و اعتقادات دینی، سنگ بنای اقتدار اسلامی را پایه گذاری کرد، با ظهورش دل‌های نا امید مسلمانان امیدوار شد و با رحلتش، حزن و اندوه سراسر جهان اسلام را فرا گرفت. امید که سربازان و دل‌باختگان او امیدوار به ادامه‌ی راهش هم چنان با نظم و انضباط و اعتقاد قلبی پایدار بمانند.</p> <p>غلام همت آنم که زیر چرخ کبود زهر چه رنگ تعلق پذیرد آزادست</p> <p>۱- بررسی نامه‌ها، قراردادها و توافق‌نامه‌های شهرداری.</p>											
<p>خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.</p>											
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.</p>											
<p>مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۵۸۴۵ مورخ ۹۴/۳/۱۶ شهرداری به انضمام تصویر مرقومه شماره ۲۰/۴۲/۱۷۱۸۷ مورخ ۹۴/۳/۱۱ مدیر کل دفتر امور شهری و شوراها در خصوص واریز مبلغ ۲/۰۸۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت دریافت قیر یارانه‌ای بررسی و مقرر گردید شهرداری نسبت به واریز مبلغ مذکور به شماره حساب اعلام شده اقدام نماید.</p>											
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.</p>											
<p>مصوبه دوم: نامه‌ی شماره ۲۷۶۴ مورخ ۹۴/۲/۹ شهرداری به انضمام دو برگ نقشه در خصوص احداث مجموعه رفاهی تفریحی واقع در بلوار آیت‌اله خامنه‌ای بررسی و مقرر گردید با احداث مجموعه رفاهی تفریحی موافقت و مبلغ برآورد گردیده از سرمایه‌گذار عیناً دریافت گردد و سپس شهرداری نسبت به تنظیم توافق‌نامه با آقای سعید بذرافشان اقدام و طرح مذکور از زمان تصویب طی ۴ فاز تعریف و هر فاز به مدت یک سال آماده بهره‌برداری گردد. ضمناً به منظور تشویق سرمایه‌گذار، سرمایه‌گذار نسبت به اخذ پروانه طی ۳ ماه از این تاریخ اقدام و پروانه رایگان صادر گردد. هم چنین مبلغ ۳۰/۳۰۶/۸۸۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده اعلامی صرفاً بابت تغییر کاربری محاسبه گردیده که اگر چنانچه سرمایه‌گذار طبق قرارداد تنظیمی در احداث مجموعه تعلل و تأخیر نماید، شهرداری نسبت به ابطال پروانه و ... طبق مقررات اقدام خواهد نمود.</p>											
<p>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.</p>											
<p>مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۵۶۳۹ مورخ ۹۴/۳/۱۲ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق‌نامه شماره ۵۶۳۸ مورخ ۹۴/۳/۱۲ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری قسمتی از عرصه و اعیان ملک توافق کنندگان آقای حسن عظیم‌زاده و خانم فاطمه صغری لامعاف واقع در خیابان ۲۰ متری سر کوچه دراز بررسی و مقرر گردید طبق نظر کارشناس عرصه در طرح به متراز ۲۷/۴۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً ۸۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال، زیرزمین، هم‌کف، یک حلقه چاه مجموعاً ۳۲۹/۳۰۰/۰۰۰ ریال که بابت ارزش افزوده‌ی ملک به مساحت ۷۰/۲۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً ۷۰/۲۰۰/۰۰۰ ریال در نهایت کل خسارات ۲۵۹/۱۰۰/۰۰۰ ریال در بستن‌کاری توافق کنندگان منظور شود، مقرر شد تا در ازای واگذاری قسمت در طرح، شهرداری صدور پروانه ساختمانی به صورت رایگان به میزان ۱۵ مترمربع تجاری و پس از انتقال سند رسمی ملک موافقت خود را با پرداخت مبلغ ۲۵۹/۱۰۰/۰۰۰ ریال طی ۳ قسط به توافق کنندگان اقدام خواهد گردید. ضمناً بابت واگذاری عرصه به میزان ۲۳/۱۰ مترمربع به کوچه از سوی توافق کنندگان به شهرداری، هیچ ادعا و اعتراضی نخواهند داشت.</p>											

آران و مینگ - ابتدای خیابان شهردار کهن: ۲۷۲۱۵۰۳

نمبر: ۲۷۲۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۴



شورای اسلامی شهر آران ویدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.

مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۵۷۵۵ مورخ ۹۴/۳/۱۲ شهرداری به انضمام ۳ برگ متمم توافق نامه شماره ۵۷۵۹ مورخ ۹۴/۳/۱۲ در خصوص تفکیک و تغییر کاربری قطعه زمین واقع در بلوار شهیدان اربابی بررسی گردید و مقرر شد با عنایت به توافق نامه شماره ۵۵۱۵ مورخ ۸۲/۴/۳۱ چون آقای سیدحسن فعولی نسبت به کاربری قطعه زمین به مساحت ۲۹۳/۷۰ مترمربع به خدماتی اقدام و سپس آقای محمد گندم کاربیدگلی اقدام به خرید قطعه نموده و اراضی هم‌جوار آن را به متراژ ۲۵۹۲/۳۰ مترمربع بدان افزوده و تقاضای تفکیک و تغییر کاربری آن را به متراژ ۲۵۹۲/۳۰ مترمربع نموده است، شهرداری نسبت به درخواست تفکیک و کاربری صنعتی آن موافقت نموده و توافق کننده بایستی مبلغ ۲/۰۷۴/۴۰۰/۰۰۰ ریال بابت ۵۰ درصد تغییر کاربری و تفکیک زمین مورد نظر به شهرداری پرداخت نماید و شهرداری هیچ گونه تعهدی در خصوص سند آن در حال و آینده نخواهد داشت.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند.

مصوبه پنجم: نامه‌ی شماره ۵۵۹۲ مورخ ۹۴/۳/۱۱ شهرداری در خصوص درخواست ناحیه مقاومت بسیج به شماره ۵۱۷/۳۷۲/۷۰/۱۴۸ مورخ ۹۳/۷/۱۶ در مورد کوچه فی ما بین ساختمان اداری و زمین در اختیار ایشان در میدان سپاه که در کمیته عمران مورخ ۹۴/۱/۲۶ مطرح گردیده بررسی و مصوب گردید به اندازه‌ی مساحت معبر متصرفی سپاه به بلوار شهید جعفر مهتری اضافه گردد و با عنایت به طراحی شورای ترافیک جهت وسعت گذرگاه یا پارکینگ مورد نیاز معبر مورد استفاده قرار گیرد.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۱- عباسعلی دهقانی آرانی

۲- علی صیادیان

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمدرضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قنای مقدم آرانی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین:

آران ویدگل - ابتدای خیابان شهراء تلفن: ۲۷۲۱۵۰۳

نمبر: ۲۷۲۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳