



شورای اسلامی شهر آران و بیگلر



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

## صورت جلسه

<input type="checkbox"/> سایر		<input type="checkbox"/> درخواست شهردار		<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار		<input checked="" type="checkbox"/> تشخیص شورا		<input checked="" type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا	
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۸		ساعت خاتمه جلسه: ۲۱		محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر			
شماره جلسه: نود و هفتم		تاریخ جلسه: ۹۴/۲/۳۰		روز: چهارشنبه		نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>		نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>			
<p><b>دستور کار جلسه:</b> صبحدم مرغ چمن با گل نو خاسته گفت ناز، کم کن که در این باغ بسی چون تو شکفت گل بخندید که از راست نرنجیم ولی هیچ عاشق سخن سخت به معشوق نگفت</p> <p>بهانه‌ای یافته‌ایم تا یکی از یادگارهای ارزشمند دوران دفاع مقدس را یادآوری کنیم، در سرزمین ایران قهرمانان اسطوره‌ای و تاریخی و واقعی از دیرباز افتخار آفریده‌اند و ایرانیان با دیده‌ی احترام بدان می‌نگرند، از کوروش ذوالقرنین گرفته تا آرش کمان‌گیر و رستم و عباس میرزا و امیرکبیر و مدرس و ... که و که گرفته تا شهیدان محراب و ... که در باغ ایران گل‌های بسیاری شکفته است اما یکی از این واقعیت‌های نزدیک به افسانه ماجرای ۳ خرداد سال ۶۱ و عملیات بیت المقدس و فتح خرمشهر است که شاید با هیچ یک از واقعیت‌ها و افسانه‌های تاریخی قیاس نتوان کرد، اتفاقی شگرف و حادثه‌ای شگفت انگیز که طراز تاریخ را در هم ریخته است و با هیچ فرمول نظامی نمی‌توان محاسبه کرد.</p> <p>اگر تمامی ادوات موجود در خرمشهر و نیروهای انسانی و اطلاعات و اخبار دشمن را در سال ۶۱ و در عملیات بیت المقدس که عراق و حزب بعث عراق در آن منطقه مستقر نموده بود با عملیات انجام شده که رزمندگان در فتح خرمشهر انجام دادند تجزیه و تحلیل کنیم، معادله‌ای پدید می‌آید چند مجهولی و در این معادله فقط فقط به یک پاسخ می‌رسیم که «خرمشهر را خدا آزاد کرد» - والسلام -</p> <p>۱- بررسی نامه‌ها، قراردادها و توافق‌نامه‌های شهرداری.</p>											
<p><b>خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور:</b> جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.</p>											
<p><b>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول:</b> تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.</p>											
<p><b>مصوبه اول:</b> نامی شماره ۲۸۰۲۶ مورخ ۹۳/۱۲/۱۴ شهرداری به انضمام ۲ برگ توافق‌نامه شماره ۲۸۰۲۵ مورخ ۹۴/۱۲/۱۴ و یک برگ تصویر اظهار نظر کارشناسی و یک برگ تصویر توافق‌نامه شماره ۱۷۳۴۷ مورخ ۸۶/۱۱/۹ در خصوص انتقال و واگذاری قسمتی از عرصه و اعیان ملک آقای حسین پناهیده در طرح خیابان تشکری، بررسی و مقرر گردید با عنایت به نظر کارشناسان عرصه در طرح به مساحت ۱۱۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱/۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده که در بستانکاری توافق‌کننده منظور می‌شود، نیز مقرر گردید شهرداری بابت طلب توافق‌کننده نسبت به صدور پروانه ساختمانی قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۹۷۰ اصلی در میدان امام حسن (ع) بر اول خیابان ولی‌عصر (عج) اقدام نماید، جمع کل عوارض ۲/۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه شده که در بستانکاری شهرداری منظور می‌شود. توافق‌کننده اقدام به پرداخت مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقداً به حساب شهرداری نموده و با عنایت به توافق‌نامه شماره ۲۳۰۳۶ مورخ ۹۳/۱۰/۲۳ که توافق‌کننده متعهد گردیده مبلغ ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در ازای اخذ پروانه ساختمانی و سایر عوارض شهرداری دریافت نماید که مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از میزان بستانکاری شهرداری کسر می‌گردد که کل بدهی و بستانکاری یا هم تهاتر می‌گردد. پروانه ساختمانی بدین شرح: زیرزمین ۳۹۸ مترمربع به صورت پارکینگ، زیرزمین به صورت تجاری به مساحت ۳۹۸ مترمربع، هم کف به میزان ۳۹۸ مترمربع تجاری که ۱۵۶ مترمربع قبلاً مجوز صادر شده، طبقه اول ۴۱۶ مترمربع به صورت خدماتی یا اداری در ۷ واحد، طبقه دوم به مساحت ۴۱۶ مترمربع در ۷ واحد خدماتی یا اداری، طبقه سوم ۴۱۶ مترمربع در ۷ واحد خدماتی یا اداری و طبقه چهارم به مساحت ۳۶۷ مترمربع در ۶ واحد به صورت اداری یا خدماتی طبق پیش طرح، موضوع بررسی و مصوب شد.</p>											
<p><b>خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم:</b> تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.</p>											
<p><b>مصوبه دوم:</b> نامی شماره ۴۳۹۲ مورخ ۹۴/۲/۳۰ شهرداری به انضمام دو برگ متمم توافق‌نامه شماره ۴۳۸۹ مورخ ۹۴/۲/۳۰ در خصوص واگذاری یک قطعه زمین از قطعات تفکیکی واقع در محدوده حمام قدیم کوی میدان بزرگ آران به عنوان پرداخت طلب توافق‌کنندگان آقای قدیر محمودآبادی آرانی و خانم شمسی نویدی آرانی که مبلغ ۹۰۷/۷۰۰/۰۰۰ ریال طلبکار بوده و مبلغ ۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال آن را از شهرداری دریافت نموده و مبلغ ۶۳۷/۷۰۰/۰۰۰ بستانکار می‌باشند، لذا شهرداری نسبت به واگذاری یک قطعه زمین به صورت معوض برابر نظر کارشناس به متراژ ۱۵۰/۱۷ مترمربع به ازای هر مترمربع ۹/۷۵۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱/۴۶۴/۱۵۷/۵۰۰ ریال محاسبه شده و توافق‌کننده متعهد شده نسبت به پرداخت مبلغ ۸۲۶/۴۵۷/۵۰۰ ریال به عنوان ما به التفاوت طلب شهرداری به حساب شهرداری اقدام نماید، موضوع بررسی و مصوب شد.</p>											

آران و بیگلر - ابتدای خیابان شهردار شهنشاهی: تلفن: ۲۷۲۱۵۰۳

نمبر: ۲۷۳۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

**خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم :** تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند .

**مصوبه سوم :** نامه‌ی شماره ۴۳۰۲ مورخ ۹۴/۲/۲۹ شهرداری به انضمام یک برگ تفاهم‌نامه شماره ۴۲۸۴ مورخ ۹۴/۲/۲۹ در خصوص حمایت و بسترسازی از ورزش هندبال با اداره ورزش و جوانان شهرستان به نمایندگی آقای ابوذر فردنژاد و آقای ماشاله آقاپور رئیس هیئت هندبال آران و بیدگل بررسی و مقرر گردید چون ورزش هندبال به عنوان اولین ورزش قهرمانی در آران و بیدگل می‌باشد، از تاریخ تصویب با برنند شهرداری آران و بیدگل جهت شرکت در مسابقات منطقه‌ای، استانی و کشوری اقدام نماید و شهرداری کلیه هزینه‌های ایشان اعم از ایاب و ذهاب و تأمین امکانات و لباس و توپ ایشان را فراهم آورد، موضوع بررسی و مصوب شد.

**خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم :** تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند .

**مصوبه چهارم :** نامه‌ی شماره ۴۱۳۷ مورخ ۹۴/۲/۲۷ شهرداری به انضمام یک برگ اجاره نامه شماره ۴۱۳۶ مورخ ۹۴/۲/۲۷ در خصوص اجاره یک باب مغازه واقع در بلوار دکتر اسلامی نرسیده به میدان علم و صنعت حدوداً ۹۵ مترمربع در هم‌کف به نام آقای عزت‌اله اکرمیان مشتمل بر برق به صورت مجزا و تلفن دو خط و حق استفاده آب و گاز به صورت مشترک و سایر لوازم و منصوبات جهت استفاده به مدت ۱۲ ماه شمسی از ۹۴/۳/۱ تا ۹۵/۲/۳۱ به میزان ۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ماهیانه به موجب قبض رسید پرداخت خواهد گردید، موضوع بررسی و مصوب شد.

**خلاصه و نتایج مصوبات :**

- ۱- دستور کار شماره ..... با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
  - ۲- دستور کار شماره ..... با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
  - ۳- آقایان ..... در خصوص دستور کار شماره ..... و ..... و ..... رأی مخالف دادند.
  - ۴- دستور کار شماره ..... به علت ..... با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
  - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران ، غیبت آقای ..... در جلسه شماره ..... مورخ ..... مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات : .....

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه :

۱- عباسعلی دهقانی آرانی

۲- علی صیادیان

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

اعضای غایب :

اسامی مدعوین :