



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار	<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار	<input type="checkbox"/> درخواست شهردار	<input type="checkbox"/> سایر
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۸		ساعت خاتمه جلسه: ۲۱	
محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر							
شماره جلسه: هشتاد و چهارم		تاریخ جلسه: ۹۳/۱۲/۱۱		روز: دوشنبه		نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>							
دستور کار جلسه:							
<p>عیب رندان مکن ای زاهد پاکیزه سرشت که گناه و گران بر تو نخواهند نوشت</p> <p>من اگر نیکم و کرد تو برو خود را باش هر کسی آن درو عاقبت کار که کشت</p> <p>وَلَا تَزِرُ وَازِرَةٌ وِزْرَ أُخْرَى ،،</p> <p>امروز تصمیم گرفتم ار نفس خود با دقت مراقبت کنم، خیلی سخت است، خیلی خیلی سخت است، این که تصمیم بگیری دروغ نگویی، ریا نکنی، وفای به عهد کنی، خود را گول زنی، شیطان را رجم کنی، هوس ها را سرکوب کنی، مردم را دوست داشته باشی، نگاه هایت را به همه یکسان تنظیم کنی، عدالت پیشه کنی، ورزش روح کنی، بگذاشتنی را بگذاری، برداشتنی ها را برداری، باختنی ها را بیازی و بردنی ها را ببری، گناه دیگران را بپوشانی، گناه خود را ناچیز نپنداری، به لطافت با مردم و دوستان بگویی، خشم را فرو خوری، نماز را سبک نشماری و ...</p> <p>خلاصه خیلی خیلی سخت است که خود را در محضر خداوند بدانی و بدانی که هر چه می کنی و هر چه می گویی و ... همه را او می بیند و می داند و می نویسد، آه ... خیلی خیلی سخت است ... پاک بودن و پاک اندیشیدن و پاک ماندن، آه چه سخت است ... انسان بودن در این زمانه که همه انسانند...</p> <p>۱- بررسی نامه ها، قراردادها و توافق نامه های شهرداری.</p>							
خلاصه مطالب و نطق های قبل از دستور:							
جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.							

آران و بیدگل - ابتدای خیابان شماره ۳: ۲۷۲۱۵۰۳

نمبر: ۲۷۲۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳



شورای اسلامی شهر آران ویدک



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول :

تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند .

مصوبه اول : نامه‌ی شماره ۲۵۹۳۹ مورخ ۹۳/۱۱/۲۶ شهرداری در خصوص قراردادهای اجاره پارک‌های شادی و زیتون و تمدید قراردادهای مذکور و پیشنهاد افزایش ۲۵ درصد اجاره بها مطرح و مقرر گردید که اگر چنانچه افزایش نرخ بلیط در سال ۹۴ توسط مستأجر معمول نگردد، شهرداری نیز هیچ گونه افزایشی جهت اجاره بها لحاظ نخواهد کرد و الا در صورت افزایش نرخ بلیط‌های شهرسازی و غیره شهرداری نسبت به افزایش اجاره اقدام خواهد نمود.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم :

تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند .

مصوبه دوم : نامه‌ی شماره ۲۷۱۲۷ مورخ ۹۳/۱۲/۷ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق نامه شماره ۲۷۰۹۹ مورخ ۹۳/۱۲/۶ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال عرصه و اعیان ملک واقع در بافت فرسوده کوی آب‌پخش آران در مسیر طرح عمرانی خیابان ۲۰ متری افتخارالاسلام دربندی که ملک در طرح، اتاق شماره ۳ شامل زیرزمین، هم‌کف، پس اتاق و ایوان با عرصه‌ای به مساحت ۳۹/۲۰ مترمربع و اتاق شماره ۴ شامل زیرزمین و هم‌کف و ایوان و حیاط ضلع جنوبی و بالاخانه بالای راه عبوری با عرصه به مترآز ۸۷ مترمربع که مجموع دو پلاک به مساحت ۱۲۶/۲۰ مترمربع و مساحت کل مشاعات ۳۴۹/۷۰ مترمربع و سهم وراثت خانم باشی عرفان‌آرانی از عرصه مشاعات به میزان ۴۳/۵۱ مترمربع می‌باشد که کل عرصه به مترآز ۱۶۹/۷۱ مترمربع و سهم توافق‌کننده به میزان ۱۷ سی و دوم عرصه‌ای معادل ۹۰/۱۶ مترمربع و اعیانی با سقف گبری که سهم توافق‌کننده از اعیانی ۱۲۶ مترمربع می‌باشد. طبق نظر کارشناس مساحت عرصه به میزان ۹۰/۱۶ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲۲۵.۴۰۰.۰۰۰ ریال، سهم اعیانی به مترآز ۱۲۶ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱.۲۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۱۵۱.۲۰۰.۰۰۰ ریال و امتیازات آب و برق به میزان ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سهم توافق‌کننده از امتیازات به مبلغ ۱۰.۶۲۵.۰۰۰ ریال) مجموعاً به مبلغ ۳۸۷.۲۲۵.۰۰۰ ریال محاسبه و مورد پذیرش واقع شده که مقرر گردید در ازای کل سهم الارث، شهرداری نسبت به واگذاری قطعه زمین شماره ۲ از قطعات تفکیکی واقع در نبش خیابان افتخارالاسلام به عنوان معوض به مترآز ۵۵/۳۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۲۴۸.۸۵۰.۰۰۰ ریال به توافق‌کننده واگذار نموده و پروانه ساختمانی زیرزمین صد در صد زیربنا به صورت انباری تجاری، هم‌کف صد در صد تجاری و طبقه اول به صورت خدماتی که عوارض آن جمعاً ۱۳۸.۳۷۵.۰۰۰ ریال می‌باشد که با مابقی طلب توافق‌کننده تهاتر گردد، موضوع بررسی و مصوب شد.

آران ویدک - ارتداری خیابان شماره تلفن: ۲۷۲۱۵۰۳

نمبر: ۲۷۲۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: سه

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.

مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۲۷۰۶۴ مورخ ۹۳/۱۲/۶ شهرداری به انضمام درخواست ناحیه (۲) شهرداری در خصوص انجام خدمات مشاوره جهت تهیه و تصویب طرح تفکیکی شهرک‌های بهارستان، پردیسان و ایوب آباد بررسی و مقرر گردید که در صورت رعایت ضوابط نقشه‌ی جامع شهری داخل محدوده خدماتی و دارای مجوز کمیسیون ماده ۵ باشد و نیز رعایت مقررات شهرسازی، امر مذکور بلامانع است.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۱- عباسعلی دهقانی آرانی

۲- علی صیادیان

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین:

آران و بیدگل - ابتدای خیابان شهید مکتف: ۲۷۲۱۵۰۳

نمبر: ۲۷۲۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۴