



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> سایر		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار		<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار		<input type="checkbox"/> درخواست شهردار		<input checked="" type="checkbox"/> ریس شورا		<input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا	
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۸		ساعت خاتمه جلسه: ۲۱		محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر			
شماره جلسه: شصتم		تاریخ جلسه: ۹۳/۶/۱۰		روز: دوشنبه		نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>		نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>			
دستور کار جلسه:											
<p>فدا کشتی آن جا که فواهد برد و گر نافدا جامه بر تن درد</p> <p>مشیت و فرمان الهی و مقدرات غیر قابل تغییر ایشان بر هر چه باشد همان است که او اراده فرموده است، گاه برای تغییر برخی از حوادث، صدها اندیشه‌ی پیشگیرانه و تدبیرهای مدبرانه از سوی مخلوق لحاظ می‌گردد، مقدمات به تأخیر می‌افتد و مؤخرات به تقدیم، آفات بررسی و امکانات تجهیز می‌شود لکن تمامی این تمهیدات به نسیمی در هم می‌شکند و به پشیزی نامستقر می‌گردد، پس تغییر قضا ناممکن و تفسیر قدر نامعنی است و بشر هیچ گزیری ندارد جز آن که تن به مشیت الهی دهد و راضی به رضای دوست ... حافظ می‌فرماید:</p> <p>در کوی می فروشان ما را گذر ندادند گر تو نمی‌پسندی تغییر ده قضا را</p> <p>۱- بررسی نامه‌ها، قراردادهای و توافق‌نامه‌های شهرداری.</p>											
خلاصه مطالب و نطق‌های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه‌ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.											
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.											
<p>مصوبه اول: نامه‌ی شماره ۲۰۲۱/۱/۲۳/۳۴۷۲ مورخ ۹۳/۶/۴ فرمانداری محترم آران و بیدگل به انضمام نامه شماره ۲۰/۴/۴۵۱۴۵ مورخ ۹۳/۵/۲۶ معاونت امور عمرانی و دبیر هیئت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان و فرم مشخصات هیئت رئیسه در خصوص انتخاب هیئت رئیسه وفق ماده ۱۶ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی دوره چهارم سال دوم، انتخابات در محل شورا برگزار و اعضای هیئت رئیسه به شرح ذیل اعلام می‌گردد:</p> <p>آقای عباسعلی دهقانی‌آرانی به عنوان رئیس شورا، آقای حاج علی صیادیان به عنوان نائب رئیس شورا، آقای علی مهرآبادی به عنوان منشی و آقای حاج محسن صانعی به عنوان خزانه‌دار برگزیده و معرفی می‌گردند.</p>											
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.											
<p>مصوبه دوم: نامه‌ی شماره ۱۱۳۰۸ مورخ ۹۳/۵/۲۹ شهرداری به انضمام نامه‌ی شماره ۲۶۶۵ مورخ ۹۳/۵/۲۵ اداره برق و نامه‌ی فرمانداری و صورتجلسه مورخ ۸۹/۱۱/۱۰ و مصوبات آن در تاریخ ۸۹/۱۱/۱۰ در خصوص جابه‌جایی تیرهای برق میدان نماز و مسیر تعریض خیابان نواب و خیابان ۲۴ متری مسلم آباد و خیابان مفتح، موضوع بررسی گردید و طبق توافق انجام شده در فرمانداری در تاریخ ۸۹/۱۱/۱۰ در خصوص هزینه جابه‌جایی تیرهای برق با عنایت به این که محل مورد نظر آزادسازی گردیده، مقرر گردید سهم شهرداری تأمین و پرداخت گردیده و نسبت به جابه‌جایی تیرهای برق اقدام گردد.</p>											
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.											
<p>مصوبه سوم: نامه‌ی شماره ۱۰۷۲۳ مورخ ۹۳/۵/۲۲ شهرداری به انضمام یک جلد دستورالعمل ۱۳ صفحه‌ای زیباسازی، مبلمان شهری و تبلیغات محیطی شهر آران و بیدگل با عنایت به جایگاه چشم انداز شهری در برنامه‌ریزی شهری و رویکرد جدید شهرداری در حوزه‌ی زیباسازی، مبلمان شهری و تبلیغات محیطی بررسی و کلیات آن تصویب شد.</p>											

آران و بیدگل - ابتدای خیابان شهردار تلفن: ۲۷۲۱۵۰۳

نمبر: ۲۷۲۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه : دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.

مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۱۱۸۲۰ مورخ ۹۳/۶/۵ شهرداری در خصوص ارائه‌ی خدمات پشتیبانی فنی سیستم دبیرخانه با هدف تسهیل در ادامه کار نرم‌افزار، ارتقا و رفع مشکلات احتمالی آن با شرکت دیدگاه رایانه سما موضوع قرارداد شماره ۱۱۷۶۵ مورخ ۹۳/۶/۴ بررسی و مقرر گردید هزینه‌ی پشتیبانی ماهیانه مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال و از تاریخ ۹۳/۳/۱ تا ۹۴/۲/۳۱ طبق تعهدات معلوم قرارداد منعقد گردد.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند.

مصوبه پنجم: نامه‌ی شماره ۱۱۸۱۸ مورخ ۹۳/۶/۵ شهرداری به انضمام دو برگ توافق‌نامه شماره ۱۱۷۷۲ مورخ ۹۳/۶/۴ در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک آقای محمد توکلی‌آرانی واقع در محله دربند- کوچه شهید بوته‌کن که بر اساس طرح تفصیلی و جامع در مسیر طرح عمرانی احیای بافت فرسوده و خیابان افتخارالاسلام دربندی قرار دارد طبق نظر کارشناسی مرضی‌الطرفین عرصه به متراژ ۶۴۲ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲.۲۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱.۴۱۲.۴۰۰.۰۰۰ ریال و سهم توافق‌کننده شش هشتم از یکدانگ مشاع به مساحت ۸۰/۲۵ مترمربع می‌باشد و جمعاً به مبلغ ۱۷۶.۵۵۰.۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی گردیده است و ما بقی ورثه سهم خود را دریافت نموده‌اند و سند رسمی مالکیت ملک به نام شهرداری منتقل نموده‌اند و شهرداری نسبت به پرداخت طلب ورثه به جز توافق‌کننده هیچ تعهد دیگری ندارد، موضوع بررسی و توافق‌نامه مصوب گردید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار ششم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه ششم موافقت نمودند.

مصوبه ششم: نامه‌ی شماره ۱۲۰۹۲ مورخ ۹۳/۶/۱۰ شهرداری در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک آقای اسماعیل مرنجایی و خانم ایران محبوبی واقع در کوی آران دشت در مسیر طرح عمرانی خیابان ۲۰ متری آران دشت به انضمام ۲ برگ توافق‌نامه شماره ۱۲۰۵۳ مورخ ۹۳/۶/۹ و دو برگ اظهار نظر کارشناسی، با عرصه دارای سند مالکیت به میزان ۲۵۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱.۰۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و عرصه به متراژ ۵۴ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۶۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال، زیرزمین به مساحت ۷۷/۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۹۳.۷۵۰.۰۰۰ ریال، زیرزمین به متراژ ۳۷ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۵۵.۵۰۰.۰۰۰ ریال، هم‌کف ۱۱۴/۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۴۵۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال، دیوارکشی جمعاً ۲۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال، دو حلقه چاه و امتیازات آب و برق و گاز جمعاً ۵۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال، مجموعاً ۱.۹۶۹.۲۵۰.۰۰۰ ریال محاسبه گردیده، مقرر شد شهرداری بابت قسمتی از طلب توافق‌کنندگان نسبت به واگذاری و تهارت سه قطعه زمین از قطعات تفکیکی فاز ۵ مسعودآباد طبق نظر کارشناسی جمعاً به میزان ۱.۸۱۶.۲۵۰.۰۰۰ ریال اقدام نموده و بابت باقی‌مانده طلب توافق‌کنندگان به میزان ۱۵۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال طی دو مرحله پس از انتقال سند توسط توافق‌کنندگان اقدام خواهد نمود، موضوع بررسی و تصویب شد.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هفتم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هفتم موافقت نمودند.

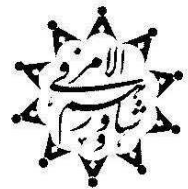
مصوبه هفتم: نامه‌ی شماره ۱۱۹۹۵ مورخ ۹۳/۶/۸ شهرداری به پیوست یک برگ آگهی مزایده فروش اراضی و املاک ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره)، با توجه به این که شهرداری در نظر دارد نسبت به خرید املاک ردیف‌های ۲۳ و ۲۵ الی ۲۷ و ۲۹ الی ۳۶ آگهی مزایده اقدام نماید، موضوع بررسی و مقرر گردید که شهرداری نسبت به شرکت در مزایده در اسرع وقت اقدام نماید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار هشتم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه هشتم موافقت نمودند.

مصوبه هشتم: نامه‌ی شماره ۱۱۸۱۹ مورخ ۹۳/۶/۵ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق‌نامه شماره ۱۱۷۷۳ مورخ ۹۳/۶/۴ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک خانم زهرا دانیالی‌بیدگلی در خیابان ۲۰ متری هفت‌امامزاده (ع) طبق نظر کارشناسی، خسارت عرصه به متراژ ۱۷۵/۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱.۷۰۰.۰۰۰ ریال و خسارت زیرزمین به متراژ ۵۲ مترمربع به ازای هر مترمربع ۷۰۰.۰۰۰ ریال، خسارت ساختمان هم‌کف پوششی و آهن‌پوش و خسارات سرویس کنار حیاط و چاه و حیاط‌سازی و امتیازات مجموعاً ۵۲۱.۸۵۰.۰۰۰ ریال مورد وثوق و پذیرش طرفین واقع شده است، معوض عرصه و اعیان و کلیه حقوق متصوره در ازای کل ملک مقرر گردیده شهرداری مبلغ ۵۲۱.۸۵۰.۰۰۰ ریال را طی ۸ قسط که قسط اول معادل ۳۰ درصد نقدی و مابقی به صورت ماهیانه طی ۷ قسط به توافق‌کننده پرداخت نماید و در خصوص انتقال سند چون مالک، اسناد و استشهادیه محلی مبنی بر مالکیت خود ارائه نموده است، مقرر گردیده پس از پرداخت مرحله‌ی سوم اقساط نسبت به انتقال سند و تنظیم اقرارنامه محضری اقدام نماید، موضوع بررسی و تصویب شد.

آران و بیدگل - ابتدای خیابان شهردار گلشن: ۲۷۲۱۵۰۳

نایب: ۲۷۳۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳



شورای اسلامی ایران



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: سه

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار نهم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه نهم موافقت نمودند.

مصوبه نهم: نامه‌ی شماره ۱۰۹۷۵ مورخ ۹۳/۵/۲۶ شهرداری در خصوص حمایت از تولید و اشتغال و حل و فصل مسائل مربوط به شهرک‌های صنعتی صباحی‌بیدگلی و هلال و خسارات وارده به شهرداری بابت عدم انجام تعهد قراردادهای منعقد شده که در جلسه‌ی ۹۳/۶/۳ کمیته‌ی انطباق مخالف قوانین و مقررات تشخیص داده شده و به دلیل فقدان اسناد مالکیت در این خصوص هر گونه اقدام یا قرارداد را فاقد وجاهت قانونی تشخیص داده، مقرر گردید که شهرداری نسبت به پی‌گیری اخذ اسناد در اسرع وقت اقدام نموده و عین قراردادهای مضبوط فی ما بین اولیه و متمم‌های قرارداد عمل نماید و همزمان با اخذ سند و انتقال، با توافق طرفین به وصول مطالبات اعم از اخذ خسارات عدم انجام تعهد و اخذ هزینه‌های نقل و انتقال اقدام نماید.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت مخالف دادند.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۳- محسن صانعی

۲- علی صیادیان

۱- عباسعلی دهقانی آرانی

۶- احمد رضا سعیدی

۵- رضا چاقیان

۴- علی مهرآبادی

۹- مهدی فنایی مقدم آرانی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۷- حسین آرامی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین:

آرآن ویدئوکل - رتدای خیابان شهراء تلفن: ۲۷۲۱۵۰۳

نمبر: ۲۷۲۷۱۲۰ صندوق پستی: ۸۷۴۱۵/۱۳۳