

شورای اسلامی شهر آران و مینگ



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

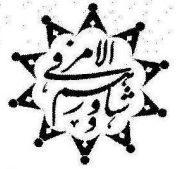
تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input checked="" type="checkbox"/> دعوت کننده: رییس شورا <input checked="" type="checkbox"/> علت تشکیل جلسه: تشخیص شورا <input type="checkbox"/> درخواست فرماندار <input type="checkbox"/> درخواست بخشدار <input type="checkbox"/> درخواست شهردار <input type="checkbox"/> سایر	
شماره دعوتنامه: تلفنی	تاریخ: ساعت شروع جلسه: ۱۸ ساعت خاتمه جلسه: ۲۱ محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر
شماره جلسه: پنجاه و نهم	تاریخ جلسه: ۹۳/۶/۵ روز: چهارشنبه
<input type="checkbox"/> غیرعلنی	نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/> نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیرعلنی
<p>دستور کار جلسه: وصیت امام العارفین (ع) به حسنین (ع): « شما دو فرزندم را به تقوی الهی توصیه می کنم، دنیا را نخواهید هر چند خود به شما روی آورد و از هر چه دست شما برود افسوس مخورید ... شما دو نفر و دیگر خاندانم و همه آنان را که این وصیت نامه می مرا دریافت کنند به تقوی الهی، نظم در جریان زندگی و ایجاد صلح و وحدت در صفوف خود توصیه می کنم که از جدتان شنیدم بارها می فرمود « آشتی میان دو تن از هر نماز و روزه ای ارزشمندتر است » ... خدای را! خدای را! درباره قرآن! مبدا در عمل به آن، بیگانگان به شما پیشی گیرند ... بر شما باد هم بستگی و فداکاری متقابل و زنده نگه داشتن گسستگی و پشت کردن به همدیگر ...</p> <p>۱- بررسی نامه ها، قراردادهای و توافق نامه های شهرداری.</p>	
خلاصه مطالب و نطق های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.	
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.	
<p>مصوبه اول: نامه شماره ۱۱۶۰۴ مورخ ۹۳/۶/۳ شهرداری به انضمام دو برگ متمم توافق نامه (۲) به شماره ۱۱۵۹۵ مورخ ۹۳/۶/۳ در خصوص تعویض قطعه زمین بنیاد خیریه سیدالشهدا (ع) با دو قطعه زمین در مزرعه قیصرآباد آران، با عنایت به این که بنیاد اقرار دارد که نسبت به آزادسازی باند کند رو در محوطه اطراف بیمارستان امام حسن مجتبی (ع) در میدان ولی عصر (عج) و قسمتی از باند کند رو شرقی دانشگاه و قسمتی از بلوار ولی عصر (عج) و پرداخت حق ریشه کشاورزان مزرعه قیصرآباد نیاز به دو قطعه زمین دارد، مقرر گردید که یکی از مرغوب ترین قطعات مورد واگذاری از ۴۰ قطعه متمم توافق نامه ۲۸۷۳۸ - ۹۱/۱۱/۱۱ به شهرداری عودت و در ازای آن دو قطعه زمین با ارزش نازل تر و طبق نظر کارشناسی واگذار شود، موضوع بررسی و مصوب گردید.</p>	
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.	
<p>مصوبه دوم: نامه شماره ۱۱۶۰۱ مورخ ۹۳/۶/۳ شهرداری به انضمام دو برگ توافق نامه شماره ۱۱۵۹۴ مورخ ۹۳/۶/۳ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری قسمتی از عرصه و اعیان ملک آقای محمود فکریان در طرح عمرانی خیابان ۲۴ متری مسلم آباد طبق نظر کارشناسی عرصه به مترآز ۲۰۹/۱۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۶۲۷.۳۰۰.۰۰۰ ریال، زبرزمین به مترآز ۴۴/۵۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۸۹۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، هم کف به مساحت ۱۸۷/۸۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۶۵۷.۳۰۰.۰۰۰ ریال، نیم طبقه به میزان ۳۰ مترمربع به ازای هر مترمربع ۴.۵۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۱۳۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال، دیوار حیاط به مترآز ۲۵ مترمربع هر مترمربع ۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، کف فرش حیاط به مساحت ۵۶ مترمربع به ازای هر مترمربع ۳۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۱۶.۸۰۰.۰۰۰ ریال، سه حلقه چاه به مبلغ ۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، مجموعاً ۱.۵۷۵.۴۰۰.۰۰۰ ریال از طرفی کسر می شود بابت حق مشرفیت باقی مانده ملک به ازای هر مترمربع ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۶۵.۹۰۰.۰۰۰ ریال، فلذا کل خسارات و غرامات قابل پرداخت ۱.۵۰۹.۵۰۰.۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده که مقرر گردید شهرداری سه قطعه از قطعات تفکیکی فاز ۵ مسعودآباد هر کدام ۱۶۰ مترمربع جمعاً به میزان ۱.۹۶۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال با توافق کننده تهاتر گردد که باقی مانده طلب شهرداری به مبلغ ۴۵۸.۵۰۰.۰۰۰ ریال نسبت به اخذ مبلغ مذکور اقدام خواهد نمود، موضوع بررسی و مصوب شد.</p>	
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.	
<p>مصوبه سوم: نامه شماره ۱۱۶۰۲ مورخ ۹۳/۶/۳ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق نامه شماره ۱۱۵۹۶ مورخ ۹۳/۶/۳ و ۲ برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص انتقال و واگذاری کل عرصه و اعیان ملک وراثت عزیزاله عرفان در احیای بافت فرسوده سرکوجه یخچال - آب پخش، طبق نظر کارشناسی عرصه به مترآز ۳۹۸/۰۳ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۷۹۶.۰۶۰.۰۰۰ ریال که عرصه سهم توافق کنندگان به مقدار ۳ به مترآز ۲۶۵/۳۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۵۳۰.۷۰۰.۰۰۰ ریال برآورد گردیده که مقرر گردید معوض کل ملک واگذاری پس از انتقال قطعی و رسمی سند مالکیت نقداً پرداخت خواهد گردید، موضوع بررسی و مصوب گردید.</p>	



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.

مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۱۱۳۲۷ مورخ ۹۳/۵/۲۹ شهرداری به انضمام یک نسخه کامل از پروژه و طرح توجیهی خرید ماشین آلات راه‌سازی و عمرانی با عنایت به سیاست جدید شهرداری برای تأمین مالی پروژه‌های عمرانی از محل اعتبارات و تسهیلات بانکی و اصلاح ساختار و تشکیلات موتور شهرداری بررسی و کلیات آن مصوب گردید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند.

مصوبه پنجم: نامه‌ی شماره ۱۱۳۲۶ مورخ ۹۳/۵/۲۹ شهرداری به انضمام یک مجلد ۵۱ برگی در خصوص طرح توجیهی بازار روز شهر آران و بیدگل جهت بررسی و تصویب با عنایت به سیاست جدید شهرداری برای تأمین مالی پروژه‌های عمرانی از محل اعتبارات و تسهیلات بانکی، موضوع بررسی و کلیات آن مصوب گردید.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۳- محسن صانعی

۲- علی صیادیان

۱- عباسعلی دهقانی آرانی

۶- احمد رضا سعیدی

۵- رضا چاقیان

۴- علی مهرآبادی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

۸- رحمت اله حاجی جمالی

۷- حسین آرامی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین: