



شورای اسلامی شهر آران و بیدگل



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

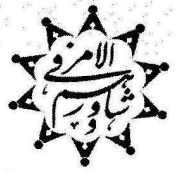
تاریخ:

پیوست:

صفحه: یک

صورت جلسه

<input type="checkbox"/> سایر		<input type="checkbox"/> درخواست شهردار		<input type="checkbox"/> درخواست بخشدار		<input type="checkbox"/> درخواست فرماندار		<input checked="" type="checkbox"/> تشخیص شورا		<input checked="" type="checkbox"/> رییس شورا	
شماره دعوتنامه: تلفنی		تاریخ:		ساعت شروع جلسه: ۱۸		ساعت خاتمه جلسه: ۲۱		محل برگزاری: دفتر شورای اسلامی شهر			
شماره جلسه: پنجاه و هفتم		تاریخ جلسه: ۹۳/۵/۲۰		روز: دوشنبه		نوع جلسه: عادی <input checked="" type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>		نحوه تشکیل جلسه: علنی <input checked="" type="checkbox"/> غیر علنی <input type="checkbox"/>			
دستور کار جلسه:											
و آن گاه که خالق هستی، دست در آفرینش جنس دو پای آدمی زد خود را تحسین نمود و شادمانه بارک اله گفت یا شگفتانه فتبارک ... را سرود، نمی دانم به سبب عشق بازی های اوتاد و ابدال خود را تحسین نمود و بر خود آفرین گفت یا از شیطنت های آدمی زاده شگفت زده شد و در ترکیب ذهن و اندیشه ی او رنگ هایی دید که این چنین بر خلقت خود احسنت گفت، اما آنچه می دانم « فتبارک اله احسن الخالقین » برانده ی اوست در تمامی آفریده ها به ویژه آفرینش آدم و فرزندان او، و من پیشانی سجده بر آستان او بر زمین می گذارم و سر بر می آورم و او را تحسین می کنم هم از سر عشق و هم از سر شگفتی.											
۱- بررسی نامه ها، قراردادها و توافق نامه های شهرداری.											
خلاصه مطالب و نطق های قبل از دستور: جلسه با تلاوت آیات سبحانی آغاز و سپس نامه ها و قراردادهای ذیل بررسی گردید.											
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار اول: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه اول موافقت نمودند.											
مصوبه اول: نامی شماره ۱۰۴۷۶ مورخ ۹۳/۵/۱۹ شهرداری به انضمام یک برگ قرارداد شماره ۱۰۴۶۳ مورخ ۹۳/۵/۱۹ در خصوص بهره برداری از زمین به متراژ ۱۳۹/۱۲ مترمربع در مجموعه پارک زیتون توسط اداره محترم گاز جهت احداث جایگاه CPS که طبق نظر کارشناسی ارزش آن ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال برآورد گردیده است و حسب درخواست شرکت گاز جهت احداث ایستگاه حفاظت کاتدی به صورت دیوار نرده بدون احداث ساختمان و بدون هیچ تغییر کاربری، شورا قرارداد بهره برداری را بررسی و مصوب نمود که شهرداری مرکزی از محل درآمد مرکزی مبلغ ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال را به ناحیه پرداخت نموده و شرکت گاز نسبت به عقب نشینی، حیاط و دیوار واقع در بلوار عظیمی جهت احداث باقیمانده کند رو اقدام نماید.											
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار دوم: تمام اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه دوم موافقت نمودند.											
مصوبه دوم: نامی شماره ۱۰۲۷۰ مورخ ۹۳/۵/۱۵ شهرداری به انضمام ۳ برگ توافق نامه شماره ۱۰۲۶۷ مورخ ۹۳/۵/۱۵ و یک برگ اظهار نظر کارشناسی در خصوص عرصه و اعیان ملک آقای علی محمد جلوداریان بیدگلی و خانم زهرا مبینی بیدگلی در طرح خیابان ۲۰ متری محقق - کوی دروازه، طبق نظر کارشناسی خسارت عرصه به متراژ ۲۱۱ مترمربع به ازای هر مترمربع ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال، خسارت ساختمان زیرزمین به متراژ ۱۷۵ مترمربع به ازای هر مترمربع ۵۰۰.۰۰۰ ریال، خسارت ساختمان هم کف پوششی به متراژ ۱۱۹ مترمربع از قرار هر مترمربع ۸۰۰.۰۰۰ ریال، خسارت ساختمان آهن پوش هم کف به متراژ ۱۵ مترمربع از قرار هر مترمربع ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال، خسارت چاه و حیاط سازی و امتیازات به مبلغ ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، جمعاً به مبلغ ۵۶۱.۷۰۰.۰۰۰ ریال محاسبه و ارزیابی شده که در ازای واگذاری کل ملک، یک قطعه زمین در شهرک بهارستان به شماره ۶۵ از بلوک ۳ به متراژ ۱۴۵ مترمربع از قرار هر مترمربع ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً ۴۳۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال و الباقی به میزان ۱۲۶.۷۰۰.۰۰۰ ریال طی ۴ مرحله به توافق کننده پرداخت خواهد گردید، مقرر گردیده توافق کننده ظرف ۳ ماه پس از تصویب نسبت به تحویل ملک اقدام نماید.											
خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار سوم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه سوم موافقت نمودند.											
مصوبه سوم: نامی شماره ۱۰۵۲۲ مورخ ۹۳/۵/۱۹ شهرداری در خصوص اجاره بهره برداری از پروانه ی تاکسی بی سیم به شرکت خصوصی یا افراد ذی صلاح، بررسی و مقرر گردید امر از طریق مزایده عمومی و با قیمت پایه ماهیانه ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال و پیش پرداخت مبلغ ۷۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و برابر شرایط مالی شهرداری اقدام نماید.											



شورای اسلامی شهر آران ویدک



جمهوری اسلامی ایران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

صفحه: دو

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار چهارم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه چهارم موافقت نمودند.

مصوبه چهارم: نامه‌ی شماره ۱۰۴۳۵ مورخ ۹۳/۵/۱۸ شهرداری به انضمام یک برگ تفاهم‌نامه شماره ۱۰۴۳۲ مورخ ۹۳/۵/۱۸ در خصوص اخذ مفاصا حساب ملک مسکونی، تجاری آقای مرتضی محبوبی واقع در بلوار دانشگاه خیابان تشکری، با عنایت به این که مالک تمامی عوارض و مبالغ مربوط به ساختمان و پروانه تجاری و مسکونی را پرداخته و صرفاً قصد اخذ مفاصا حساب طبقه‌ی ششم از طبقات هفت گانه را دارد، شهرداری مبلغ پانصد میلیون ریال بابت مفاصا حساب یک طبقه را محاسبه نموده و مقرر گردید شهرداری پس از اجرای محوطه سازی محدوده جلوی ساختمان قسمت باند کند رو بلوار دانشگاه و خیابان تشکری شامل اجرای بلوک فرش، جدول‌گذاری، ایجاد فضای سبز و ساخت آب‌نما طبق طرح و نقشه‌های شهرداری تا مبلغ ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال را نمود نسبت به صدور مفاصا حساب اقدام نماید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد دستور کار پنجم: تمامی اعضای شورا به اتفاق در خصوص مصوبه پنجم موافقت نمودند.

مصوبه پنجم: نامه‌ی شماره ۱۰۴۷۰ مورخ ۹۳/۵/۱۹ شهرداری در خصوص درخواست آقای احمد خانی مبنی بر پرداخت مبلغ ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان خسارت و پرداخت هزینه‌ی انتقال سند که طبق رأی قطعی دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۳۶۹۳۰۰۰۳۳ مورخ ۹۲/۱۰/۲۰ دادگاه تجدید نظر استان تعیین گردیده بررسی و مقرر گردید در هنگام ثبت و انتقال سند در دفترخانه مبلغ ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال نقداً به ایشان پرداخت گردد.

خلاصه و نتایج مصوبات:

- ۱- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب رسید.
 - ۲- دستور کار شماره با اکثریت مطلق آراء / به اتفاق آراء به تصویب نرسید.
 - ۳- آقایان در خصوص دستور کار شماره و و رأی مخالف دادند.
 - ۴- دستور کار شماره به علت با موافقت اکثریت اعضا / به اتفاق آراء / فعلاً از دستور کار شورا خارج گردید.
 - ۵- در اجرای تبصره یک از ماده ۱۶ آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۲ هیأت وزیران، غیبت آقای در جلسه شماره مورخ مورد بررسی قرار گرفت و با رأی اکثریت اعضا / به اتفاق آراء موجه / غیرموجه تشخیص داده شد.
- توضیحات:

نام و نام خانوادگی و امضای اعضای حاضر در جلسه:

۱- عباسعلی دهقانی آرانی

۲- علی صیادیان

۳- محسن صانعی

۴- علی مهرآبادی

۵- رضا چاقیان

۶- احمد رضا سعیدی

۷- حسین آرامی

۸- رحمت اله حاجی‌جمالی

۹- مهدی قنایی مقدم آرانی

اعضای غایب:

اسامی مدعوین: